



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Casares Playa, Casares

425.000 €

Referenz: R5005564 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 120m² Garten: 130m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Casares Playa

Exklusive Wohnung mit privatem Garten, Meerblick und freistehende Wohnung, Casares Costa. Diese herrliche Erdgeschosswohnung zeichnet sich durch ihren großen privaten Garten und ihre hervorragende Südwestausrichtung aus, die eine außergewöhnliche Helligkeit während des Tages und spektakuläre Sonnenuntergänge garantiert. Sie befindet sich in einer privilegierten Enklave, direkt am Golfplatz, und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Berge und das Meer. Es befindet sich in Casares Costa, in der exklusiven Gegend von Doña Julia Golf, einem Gebiet in voller Entwicklung mit Luxus-Entwicklungen und einem Hilton Hotel im Bau. Die Lage ist unschlagbar, zwischen Estepona und dem charmanten Puerto de la Duquesa, beide nur fünf Autominuten entfernt, und den schönen Sandstränden und der Strandpromenade, die die gesamte Costa del Sol verbindet und eine große Auswahl an Restaurants, Strandbars und Freizeitbereichen bietet. Die Immobilie, die sich über eine Etage erstreckt, ist geräumig, hell und sehr komfortabel. Es verfügt über vier Schlafzimmer und zwei Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und zum privaten Garten, von wo aus Sie einen spektakulären Blick auf den Golfplatz und das Meer genießen können. Dank seiner erhöhten Lage bietet es ein Gefühl von Privatsphäre und Ruhe und ermöglicht es Ihnen, eine unvergleichliche natürliche Umgebung zu genießen. Als zusätzlicher Wert verfügt die Immobilie über ein renoviertes Untergeschoss, das als unabhängige Wohnung mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche ausgestattet ist. Dieser zusätzliche Raum bietet vielfältige Möglichkeiten, sei es als Gästeunterkunft, unabhängiger Wohnbereich oder sogar als Mietoption. Die Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügt über eine voll ausgestattete Küche. Sie befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit angelegten Gärten und einem Gemeinschaftspool. Darüber hinaus bietet sie einen großen privaten und bewachten Parkplatz, der zusätzliche Sicherheit und Bequemlichkeit bietet. Diese Immobilie eignet sich nicht nur perfekt als ständiger Wohnsitz oder Zweitwohnsitz, sondern stellt auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar, die dank ihrer strategischen Lage, der unabhängigen Wohnung und ihrer außergewöhnlichen Eigenschaften ein großes Vermietungspotenzial bietet. Wenn Sie auf der Suche nach einem Haus an der Costa del Sol sind, in dem sich Ruhe, Komfort und Aussicht perfekt ergänzen, ist diese Wohnung eine Option, die wir Ihnen empfehlen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Gastwohnung
Gästehaus
Versorgungsraum
Grill
Personalunterkunft

Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf
Strand
Urban

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Gut
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Straße
Mehr als eins



Telefon

Golf
Wiederverkauf