



Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

3 500 000 €

Référence: R4076101 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 850m² Construite: 281m² Terrasse: 211m²





Costa del Sol, Marbella

Villa contemporaine moderne avec 4 chambres en première ligne du golf de Santa Clara. Cette belle maison neuve bénéficie de toutes les installations de la piscine et du spa sur place. Vous entrez dans la villa au 1er étage où vous trouverez 3 chambres chacune orientée sud/ouest avec une vue imprenable sur le golf, la mer et les montagnes. La chambre principale est de grande taille avec une magnifique salle de bain attenante avec douche à l'italienne, baignoire moderne, double lavabo, toilettes et bidet. Ample armoires encastrées dans toute la propriété et chauffage au sol contrôlé individuellement. Il y a 2 autres chambres partageant une grande salle de bain familiale avec douche à l'italienne. Au rez-de-chaussée, vous avez la 4ème chambre avec salle de bains et une grande cuisine Siemens à aire ouvert avec îlot. Beaucoup d'espace et de lumière avec 2 ensembles de doubles portes menant du salon/salle à manger aux belles terrasses et jardins. Plantés d'herbe des Bermudes, de grands palmiers, d'arbustes et d'arbres, les jardins sont très grands avec une vue imprenable et une piscine privée. Les autres caractéristiques comprennent un ascenseur privé vitré qui accède à tous les étages, y compris le solarium sur le toit avec une vue à 260 degrés. Il y a un abri pour 2 voitures et un grand parking pour plusieurs autres. Buanderie séparée, système d'alarme, chauffage au sol et le dernier système de climatisation rendent cette villa très attrayante. Intérieur conçu selon les normes les plus élevées, une visite est fortement recommandée !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Domotique
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Place pour la piscine
Private

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé

Services publics

Électricité

Orientation

Sud
Ouest
Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer

Meubles

Entièrement meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Covered
Ouvrir
Communautaire
Plus d'un