



Stadthaus zum Verkauf in New Golden Mile, Estepona

635.000 €

Referenz: R5003053 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 140m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, New Golden Mile

In einer ruhigen Wohngegend von Bel-Air, in der begehrten New Golden Mile, ist dieses charmante Stadthaus perfekt für diejenigen, die Geräumigkeit, Komfort und ein Leben in der Nähe des Meeres suchen. Man betritt es über einen einladenden Vorhof, der zu einer Eingangshalle führt, von der aus man in ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einem privaten Garten gelangt, der ideal für das Leben im Freien ist. Von diesem Garten aus hat man direkten Zugang zu dem herrlichen Gemeinschaftspool und seinen Grünflächen, die das ganze Jahr über ein Gefühl von Ferienort vermitteln. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Gäste-WC und eine separate Küche mit Blick auf den Garten. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite. Und wenn wir weiter nach oben gehen, erreichen wir die private Sonnenterrasse, von der aus wir einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge genießen können, der perfekte Ort zum Entspannen bei Sonnenuntergang. Die Urbanisation verfügt über eine interne Straße für Fahrzeuge, so dass Sie direkt vor der Haustür parken können. Die Neue Goldene Meile, zwischen Marbella und Estepona gelegen, ist eine der begehrtesten Gegenden der andalusischen Küste. Ihr Name kommt nicht von ungefähr: Sie vereint exklusive Wohnkomplexe, goldene Sandstrände, hochwertige Dienstleistungen und eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Costa del Sol. Bel-Air zeichnet sich als ruhige und gut gelegene Wohnanlage aus, nur wenige Minuten von Golfplätzen, Restaurants, Supermärkten und internationalen Schulen entfernt. Das Gemeindegebiet von Estepona reicht vom Charme der andalusischen Altstadt bis hin zu neuen Luxuswohngebieten wie diesem. Mit mehr als 20 km Küste, Jachthäfen, Wanderwegen wie der Senda Litoral und einem breiten kulturellen Angebot hat sich Estepona als eines der begehrtesten Ziele zum Leben oder Investieren etabliert. Die Stadt verbindet auf perfekte Weise ihren mediterranen Charakter mit einem klaren Bekenntnis zu Modernisierung und Nachhaltigkeit und ist damit ein idealer Ort für alle, die das ganze Jahr über Lebensqualität suchen. Reihenhaus Stadthaus, New Golden Mile, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 140 m², Terrasse 20 m². Lage : Gewerbegebiet, Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool, Wald. Merkmale : Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Marmorfußboden. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich, Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Privat. Kategorie : Golf, Ferienhäuser, Investition, Reduziert, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Marmorböden
Einstellungsschränke

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool
Wald

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand

Gut

Pool

Gemeinschaft

Möbel

Optional

Küche

Voll ausgestattet

Garten

Gemeinschaft
Privat

Sicherheit

Gated Complex

Parken

Privat

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition
Golf
Wiederverkauf