



Stadthaus zum Verkauf in Guadalmina Baja, Marbella

995.000 €

Referenz: R5004298 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 30m² Garten: 160m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

EXKLUSIVES ECKREIHENHAUS IN GUADALMINA BAJA – KOMPLETT RENOVIERT & BEZUGSFERTIG Willkommen in diesem atemberaubenden Eckreihenhaus in einer der begehrtesten Strandlagen Marbellas – Guadalmina Baja. In einer geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst eignet sich dieses Anwesen ideal als Dauerwohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder als Kapitalanlage mit garantiertem Vermietungspotenzial dank der touristischen Lizenz. Hauptmerkmale: Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt 4 geräumige Schlafzimmer und 4 moderne Badezimmer Heller Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zum Garten Privater Pool und zwei Gemeinschaftspools Wunderschöne Dachterrasse mit Chill-out-Bereich – ideal für geselliges Beisammensein oder Entspannen in der Sonne Voll ausgestattete Küche Klimaanlage (warm/kalt) und doppelt verglaste Fenster 3 private Parkplätze Südausrichtung für ganztägige Sonneneinstrahlung Geringe Gemeinschaftsgebühren Diese Immobilie wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und besticht durch einen frischen, modernen mediterranen Stil. Die Anlage ist ruhig und gepflegt, und die Lage ist unschlagbar – in der Nähe von internationalen Top-Schulen, Golfplätzen, Restaurants und Puerto Banús.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Grill
Personalunterkunft

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Straße

Pool

Gemeinschaft
Privat

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Verzweifelt
Luxus
Zeitgenössisch

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Privat
Straße
Gemeinschaft

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom