



# Apartamento Planta Baja en venta en La Alcaidesa, San Roque

295.000 €

Referencia: R5009839    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 64m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Apartamento en planta baja en primera línea de golf en venta en Alcaidesa, San Roque, Cádiz. Ofrece una mezcla única de confort y comodidad, por lo que es un hogar ideal o casa de vacaciones. Originalmente una propiedad de dos dormitorios, se ha convertido en un apartamento de tres dormitorios, proporcionando un amplio espacio para la familia o invitados. La propiedad está en buenas condiciones y cuenta con una gran terraza privada con impresionantes vistas al mar, a la montaña y al campo de golf, ¡incluyendo vistas de Sierra Nevada en un día despejado! Para aquellos que disfrutan de la vida al aire libre, la terraza es perfecta para el entretenimiento o relajarse mientras disfruta del impresionante entorno. Vistas hacia el campo de golf, la costa mediterránea, las montañas y el campo de Gaucín, Casares, Estepona y Sotogrande. Situado en una comunidad cerrada, la propiedad se beneficia de un entorno seguro y tranquilo. Las características adicionales incluyen persianas eléctricas, internet de fibra óptica y calefacción/aire acondicionado central. Dos piscinas comunitarias se encuentran dentro de esta comunidad cerrada, un garaje comunitario con 1 aparcamiento, un trastero, y el edificio está equipado con un ascensor para facilitar el acceso. Los muebles son opcionales. El apartamento está situado en primera línea del campo de golf y cerca del mar y la playa. Si usted es un entusiasta del golf o simplemente disfrutar de la tranquilidad de la vida costera, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos. A 10 minutos de Sotogrande, a 30 minutos de Gibraltar y a 1 hora y 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con su combinación de impresionantes vistas y una ubicación privilegiada, ¡esta es una oportunidad fantástica!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Primera línea de Golf

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Climatización

Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Golf