



Takvåningsduplex till salu i Estepona, Estepona

1 180 000 €

Referens: R4970107 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 123m² Terrass: 265m²





Costa del Sol, Estepona

Vi presenterar denna fantastiska duplex takvåning i det eftertraktade området El Paraíso, med en oslagbar takterrass och en privat uppvärmd pool - en verkligen exceptionell fastighet. Detta är ett sällsynt fynd som erbjuder lyx, avskildhet och enastående utsikt, vilket gör det perfekt för dem som söker en unik livsstil i Marbella - Estepona-området. Planlösning: Hall, direkt till höger om ingången finns ett rymligt vardagsrum och till höger köket med uteplats. Sydvänd terrass och två dubbelrum som delar ett välutrustat badrum. Ett av sovrummen har direkt tillgång till terrassen, vilket möjliggör en sömlös inomhus-utomhuslivsstil. På första våningen hittar du en hall med direkt tillgång till takterrassen och ingången till master bedroom som erbjuder ett privat badrum och även har tillgång till takterrassen, vilket ger en lyxig och privat tillflyktsort. Höjdpunkten i denna takvåning är takterrassen, ett extraordinärt utomhusutrymme som verkligen är unikt. Terrassen är uppdelad i olika områden, vilket erbjuder en perfekt balans mellan komfort och funktionalitet. När du går upp till takterrassen, är den första sektionen till vänster fylld med utrymme för avkoppling, härifrån når du ett helt inneslutet område med glasgardiner, med ett kök, matplats och loungeområde, allt vackert täckt för att erbjuda komfort året runt. Fortsätter du genom detta utrymme når du en annan charmig del av terrassen med solstolar, perfekt för att njuta av solen. Några steg upp härifrån leder till den privata uppvärmda poolen, där du kan njuta av panoramautsikt medan du simmar i absolut avskildhet. Terrasserna är vackert anlagda, med krukade fruktträd och frodiga växter, vilket skapar en oas av grönska och lugn. Totalt utrymme på 170m². Denna fastighet har ett privat garage för en bil och extra förvaring, vilket erbjuder praktiskhet tillsammans med dess obestridliga lyx. Denna duplex takvåning är en sällsynt möjlighet att äga en verkligen unik fastighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol, El Paraíso.



Funktioner:

Drag
Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Marmorgolv
Monterade garderober
Solarium
Förråd
Slå samman
Uppvärmad
Privat
Säkerhet
Gated complex
Larmsystem
CO2 -utsläppsgradering
D

Klimatkontroll
Luftkonditionering

Kök
Delvis monterad

Parkering
Privat

Åsikter
Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård

Trädgård
Privat

Energikärl
E