



Radhus till salu i The Golden Mile, Marbella

1 899 000 €

Referens: R4987354 Sovrum: 4 Badrum: 4 Bygga: 389m² Terrass: 93m²





Costa del Sol, The Golden Mile

La Maison Saint Germain är en exklusiv tvåvåningsradhus belägen på den prestigefyllda Gyllene Milen, ett av de mest eftertraktade områdena tack vare sina exklusiva bostäder, utmärkta bekvämligheter och smidiga anslutningar till Marbellas bästa erbjudanden. Denna nyligen renoverade bostad kombinerar elegant skandinavisk design med modern funktionalitet och erbjuder en idealisk miljö för dem som söker komfort och stil på ett privilegierat läge. Den sofistikerade interiören präglas av förstklassiga trä- och marmordetaljer, vilket återspeglar en noggrann hantverksnivå i varje aspekt. På bottenvåningen skapar en öppen planlösning en harmonisk integration mellan vardagsrum, matsal och kök, vilket resulterar i en inbjudande atmosfär badad i naturligt ljus. Köket, utrustat med de senaste vitvarorna från Gaggenau, är lika stilrent som funktionellt och garanterar en smidig matlagningssupplevelse. Från detta område nås en privat uteplats, perfekt för utomhusmåltider och avkoppling. Det sofistikerade vardagsrummet förstärks av fiskbensmönstrade trägolv och en neutral färgpalett, vilket skapar en varm och elegant känsla. På denna våning finns även den lyxiga master-sviten, som inkluderar ett en-suite badrum, en rymlig walk-in closet och ett fristående badkar med utsikt över den fridfulla terrassen. Ett extra sovrum på denna nivå ger flexibilitet och fungerar utmärkt som gäst- eller familjerum med privat utrymme. Nedre våningen är designad för både nöje och välbefinnande och innehåller ett imponerande underhållningsutrymme. Ett biljardbord, en elegant bar och en hemmabio med Dolby Stereo Surround-system skapar en perfekt miljö för sociala sammankomster eller avkopplande kvällar. För fitnessentusiaster finns ett privat gym, medan vinälskare kommer att uppskatta den unika vinbodegan, vars design integrerar den naturliga bergsformationen och gör den till en spektakulär visuell detalj. Utomhus förlänger bostaden sin lyxiga livsstil med en privat trädgård och en terrass utrustad med grillplats och utomhusdusch, perfekt för att njuta av Marbellas milda klimat året runt. Förutom sin estetiska charm erbjuder La Maison Saint Germain funktionella egenskaper som förenklar vardagen. En täckt parkeringsplats säkerställer bekvämlighet, medan ett separat förråd ger gott om förvaringsutrymme. Fastigheten säljs fullt möblerad i en modern men tidlös stil och är inflyttningsklar. Golvvärmning i badrummen, luftkonditionering och höghastighets-WiFi ger extra komfort och effektivitet. Belägen i ett av Gyllene Milens mest exklusiva områden, har bostaden närhet till alla nödvändiga bekvämligheter. Det livliga shopping- och restaurangutbudet, inklusive välkända etablissemang som Nobu och Dani Garcías restauranger, ligger bara några minuter bort med bil. Fastigheten har också ett utmärkt läge, endast fem minuter från sandstränderna och exklusiva beach clubs såsom Puente Romano Beach Club. Sport- och träningsentusiaster kommer att uppskatta närheten till Manolo Santana Racquets Club, endast tre minuters promenad bort, som erbjuder förstklassiga tennisfaciliteter och en livlig social atmosfär. För familjer finns flera internationella skolor av hög standard i området, vilket gör bostaden till ett utmärkt val för barnfamiljer. Dagliga behov täcks av närliggande stormarknader, butiker och wellnesscenter, och området har utmärkt kommunikation, vilket möjliggör snabb åtkomst till Marbellas centrum och Puerto Banús, känt för sin lyxiga marina, designerbutiker och pulserande nattliv. La Maison Saint Germain är mer än en bostad – det är en investering i livsstil i ett av Costa del Sols mest exklusiva områden. Med impeccable design, högkvalitativa egenskaper och ett oslagbart läge representerar denna fastighet en unik möjlighet att uppleva modern lyx i hjärtat av Gyllene Milen.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Monterade garderober
Wifi
Gym
Spelrum
Träggolv
Grilla
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Panorama

Slå samman

Privat
Säkerhet
Larmsystem

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Parkering

Gemensam

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent

Trädgård

Privat
Kategori
Lyx