



## Appartement au milieu à vendre à The Golden Mile, Marbella

**3 500 000 €**

Référence: R4896811    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 31m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, The Golden Mile

Datura 1 est un superbe appartement de rez-de-chaussée récemment rénové et bénéficiant d'un emplacement de choix au sein du Puente Romano Resort, sur le Golden Mile de Marbella. Situé dans le complexe Datura, cet appartement est l'incarnation d'un style de vie luxueux dans un complexe hôtelier. Les concepteurs se sont concentrés sur l'attention aux détails lors de la création des espaces de vie. Les matériaux et les finitions sont de la plus haute qualité, avec des carreaux grand format de Porcelanosa et Ascale pour les pièces à vivre. Les fenêtres en aluminium de la marque Cortizo, du sol au plafond, permettent un accès direct à la terrasse et inondent la propriété de lumière naturelle. Les espaces de vie et de cuisine sont ouverts, ce qui permet une circulation fluide entre les espaces. La cuisine sur mesure est entièrement équipée d'appareils électroménagers Siemens flambant neufs et dispose d'un superbe îlot de travail en marbre. Le salon impressionne par sa sélection méticuleuse de meubles et d'équipements, offrant une palette de couleurs douces et neutres qui exsudent le confort et la sophistication. Les trois chambres sont dotées de parquets de première qualité, ainsi que d'une climatisation indépendante et d'un chauffage au sol dans les salles de bains. Les armoires et les revêtements sont également construits dans une menuiserie en bois de première qualité, mettant en valeur les détails raffinés de la décoration intérieure. Chacune des chambres a une approche unique de la décoration intérieure, utilisant des matériaux et des finitions de première qualité pour décorer tout en maximisant le confort. Toutes les salles de bains sont équipées de robinets et de sèche-serviettes de première qualité, ainsi que d'un chauffage par le sol. La chambre principale est la pièce maîtresse de l'appartement. Elle respire le luxe grâce à son design et à ses finitions époustouflants. La salle de séjour et la chambre principale ont un accès direct à la terrasse, qui offre une salle à manger et un salon en plein air. La terrasse offre une vue sur la station et bénéficie d'un ensoleillement important tout au long de la journée. Datura 1 offre un accès pratique au Golden Mile, à ses commodités et à la plage, permettant aux résidents de s'immerger pleinement dans ce que Marbella a à offrir.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

### Vues

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Cote d'énergie

E

### Orientation

Ouest

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Stores électriques

### Cote d'émission de CO2

E

### Climatisation

Climatisation

Cheminée

Chauffage U / F

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Cuisine

Cloison

### Parking

Private