



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Atalaya, Estepona

258 000 €

Référence: R4882333 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 115m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Atalaya

**PROPRIÉTÉ LOCATIVE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS.** Qu'est-ce qu'un bien immobilier rentable ? Un bien immobilier rentable signifie que le propriétaire tire un profit financier de son bien grâce à sa location. Visite intérieure impossible. Les photos peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien. Nous proposons à la vente ce confortable appartement en rez-de-chaussée, situé dans le complexe résidentiel Luna Blanca Golf, au sein du quartier calme et bien entretenu de Monte Biarritz, à Estepona. L'appartement dispose d'une surface habitable de 82,04 m<sup>2</sup>, répartie en différentes pièces confortables et fonctionnelles pour un usage quotidien. Il dispose également d'une agréable terrasse de 14,52 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du plein air. En plus, la propriété bénéficie de l'usage exclusif d'un jardin commun de 15,02 m<sup>2</sup>, idéal pour agrandir l'espace extérieur. Selon le cadastre, la propriété a une surface totale construite de 115 m<sup>2</sup>, parties communes comprises. Voici une excellente opportunité de vivre ou d'investir dans un quartier résidentiel réputé, à proximité des golfs et des commodités, et à seulement quelques minutes en voiture de la plage et du centre d'Estepona. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison dans l'un des meilleurs quartiers d'Estepona. Appartement Rez de Chaussée, Atalaya, Costa del Sol. 3 Chambres, 1 Salle de bains, Surface 115 m<sup>2</sup>. Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Panoramique. Caractéristiques : Ascenseur. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Ascenseur	Sud	Panoramique
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Piscine</b>
Près du golf	Bien	Communautaire
Urbanisation		
Près de la mer		
Près de la ville		
<b>Jardin</b>	<b>Sécurité</b>	<b>Services publics</b>
Communautaire	Complexe fermé	Électricité
	Téléphone d'entrée	Eau potable
		Téléphone
<b>Catégorie</b>		
Maisons de vacances		
Investissement		
Marchander		
En bord de mer		
Bon marché		
Affligé		
Golf		