



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Atalaya, Estepona

258 000 €

Référence: R4882333    Chambres: 3    Bain: 1    Construite: 115m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Atalaya

PROPRIÉTÉ LOCATIVE. OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEURS. Qu'est-ce qu'un bien immobilier rentable ? Un bien immobilier rentable signifie que le propriétaire tire un profit financier de son bien grâce à sa location. Visite intérieure impossible. Les photos peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien. Nous proposons à la vente ce confortable appartement en rez-de-chaussée, situé dans le complexe résidentiel Luna Blanca Golf, au sein du quartier calme et bien entretenu de Monte Biarritz, à Estepona. L'appartement dispose d'une surface habitable de 82,04 m<sup>2</sup>, répartie en différentes pièces confortables et fonctionnelles pour un usage quotidien. Il dispose également d'une agréable terrasse de 14,52 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du plein air. En plus, la propriété bénéficie de l'usage exclusif d'un jardin commun de 15,02 m<sup>2</sup>, idéal pour agrandir l'espace extérieur. Selon le cadastre, la propriété a une surface totale construite de 115 m<sup>2</sup>, parties communes comprises. Voici une excellente opportunité de vivre ou d'investir dans un quartier résidentiel réputé, à proximité des golfs et des commodités, et à seulement quelques minutes en voiture de la plage et du centre d'Estepona. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison dans l'un des meilleurs quartiers d'Estepona. Appartement Rez de Chaussée, Atalaya, Costa del Sol. 3 Chambres, 1 Salle de bains, Surface 115 m<sup>2</sup>. Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Vues : Panoramique. Caractéristiques : Ascenseur. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement.





## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Près de la ville

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud

### Condition

Bien

### Vues

Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Marchander

En bord de mer

Bon marché

Affligé

Golf