



## Appartement au milieu à vendre à Río Real, Marbella

347 300 €

Référence: R4672012 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 111m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Río Real

Ne manquez pas cette extraordinaire opportunité d'investissement à Lomas de Rio Real, Marbella. Cet impressionnant appartement de 111 m², disponible à la vente, présente un agencement exceptionnel avec un salon-salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse qui se connecte aux espaces communs. La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, adjacent à des parcours de golf prestigieux tels que le Rio Real Golf, et n'est qu'à quelques minutes de la plage et du cœur de Marbella. De plus, elle dispose d'une installation de climatisation et d'une cheminée confortable, garantissant un climat parfait toute l'année. L'urbanisation offre des jardins et une piscine commune, offrant ainsi un espace idéal pour profiter du soleil et se détendre dans un environnement exclusif. Saisissez cette opportunité unique d'acquérir une propriété dans l'un des quartiers les plus distingués de Marbella! Appartement Mi-étage, Río Real, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 111 m². Situation : Golf adjacent, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Excellent. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Cheminée. Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Sol en marbre. Mobilier : Non meublé. Cuisine : Partiellement équipée. Jardin : Collectif. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Golf, Saisie immobilière.

**Piscine** 





## Spécification:

Golf de première ligne

Caractéristiques Orientation Climatisation

Ascenseur Sud Climatisation
Terrasse privée Cheminée
Sol en marbre

Armoires ajustées

Paramètre

Condition

Près du golf Excellent Communautaire

Urbanisation

Près de la mer

Excellent

Communautaire

Meubles Cuisine Jardin

Non meublé Partiellement ajusté Communautaire

Services publics Catégorie

Électricité Maisons de vacances

Eau potable Investissement
Téléphone Marchander
En bord de mer

Bon marché Affligé Golf Luxe

Reprise de possession