



Takvåningsduplex till salu i Estepona, Estepona

755 000 €

Referens: R4993681 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 192m² Terrass: 51m²





Costa del Sol, Estepona

MAGNIFIK DUBBELVÅNINGS-TAKVÅNING MED FANTASTISK UTSIKT ÖVER HAV OCH GOLFBANA SAMT TURISTLICENS

Denna spektakulära takvåning i två plan är belägen i ett exklusivt bostadsområde i Estepona, precis vid golfbanan. Den har ett privilegierat söderläge som garanterar rikligt med naturligt ljus hela dagen samt en hisnande panoramautsikt över både havet och golfbanan från alla bostadens rum. Bara fem minuter från den exklusiva Alcazaba Lagoon och nära Esteponas nya sjukhus, restauranger, stormarknader och skolor, är detta en mycket bekväm och välansluten plats. På entréplanet finns ett modernt, fullt utrustat kök som smälter samman med ett rymligt vardagsrum. Stora fönster ger direkt tillgång till en privat terrass – perfekt för att njuta av den vackra omgivningen. Här finns även två rymliga sovrum med inbyggda garderober, ett fullt utrustat badrum med dubbla handfat och dusch, samt en liten tvättstuga. På övervåningen ligger det stora huvudsovrummet med walk-in-closet, eget badrum med dusch och tillgång till en privat terrass med havsutsikt – idealiskt för total avkoppling i avskildhet. Bostaden inkluderar även en privat parkeringsplats i garage och ett förråd. Urbanisationen erbjuder utmärkta faciliteter såsom en stor pool med utsikt över hav och berg, ett fullt utrustat gym samt 24-timmars säkerhet – allt i en lugn och välskött miljö. Denna fastighet är perfekt både för ett bekvämt och fridfullt boende, samt som en investering med hög uthyrningspotential tack vare den permanenta turistlicensen – särskilt under sommarsäsongen och golfsäsongen. En unik möjlighet på Costa del Sol! Tveka inte att boka en visning och upptäck bostadens fulla potential!



Funktioner:

Drag

Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Gym
Förråd
Nära kyrkan
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Slå samman
Golf

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon
Gas

Orientering

Söder

Miljö

Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
Hamn
By
Nära skogen
Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex
Posttelefon

Kategori

Investering
Billig
Bedrövad
Golf
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Centralvärme

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground
Garage
Privat
Täckt
Gemensam