



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Alcaidesa, San Roque

420 000 €

Référence: R4975681 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 150m² Construite: 302m² Terrasse: 40m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Superbe appartement situé dans un endroit idyllique dans l'urbanisation de La Alcaidesa à distance de marche de Sotogrande. La propriété avec une superficie totale de 342 m2 est distribuée comme suit : l'appartement principal se compose de trois chambres et deux salles de bains, dont une en suite, un salon confortable, une cuisine moderne et entièrement équipée, une terrasse spectaculaire de 40 m2 qui fournit un environnement frais et agréable entièrement vitré. La propriété dispose de l'air conditionné, du chauffage central et de panneaux solaires pour adapter la température et la chaleur de la maison tout au long de l'année, d'une salle de stockage et de deux places de garage et d'une cave à vin pour les amateurs de vin. Ce qui est également incroyable, c'est qu'elle offre un appartement d'invité supplémentaire, complètement privé et avec une entrée indépendante, avec deux chambres, une salle de bains et une magnifique cuisine ouverte. L'extérieur ne déroge pas au reste de la maison avec un porche de 150 m2 qui lui donne un caractère méditerranéen et une atmosphère de détente pour profiter de la propriété tout au long de l'année. La communauté fermée avec sécurité 24 heures sur 24, piscine commune à quelques mètres de la plage et l'un des meilleurs terrains de golf le long de la côte, le terrain de golf de La Alcaidesa pour les amateurs de golf. Si vous recherchez la qualité de vie, la tranquillité, le golf, les grandes plages de la côte de Gádiz et un endroit où vous pouvez être heureux, c'est votre maison. N'hésitez pas à nous contacter pour visiter votre prochaine résidence.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Appartement
Buanderie

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Golf de première ligne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Golf
Contemporary

Orientation

Sud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Plus d'un

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Panneaux solaires photovoltaïques