



Penthouse à vendre à Benahavís, Benahavís

795 000 €

Référence: R5300806 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 259m² Terrasse: 87m²





Costa del Sol, Benahavís

Découvrez la maison de vos rêves à Marbella ! Ce spectaculaire duplex-penthouse, situé dans la résidence Altos de la Quinta, offre un cadre de vie exceptionnel. Réparti sur deux niveaux, il comprend au rez-de-chaussée un hall d'entrée accueillant, un salon lumineux s'ouvrant sur une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer et la majestueuse colline de La Concha. La cuisine séparée, équipée d'une buanderie, ravira les gourmets. Deux chambres doubles spacieuses et une salle de bains complètent ce niveau.

À l'étage, une vaste suite parentale avec dressing et salle de bains privative vous attend, pour un confort optimal. De là, vous accédez à une autre terrasse où vous pourrez vous détendre en admirant le magnifique panorama. Ce duplex inclut également un grand cellier de 18,75 m² et une place de parking couverte, ajoutant une valeur ajoutée à ce bien.

Les espaces communs sont un véritable havre de paix et de détente, avec une piscine pour adultes et enfants, un terrain de basketball et des espaces de loisirs pour toute la famille. Situé à seulement 10 minutes de Puerto Banús et des plages de Marbella, et à 40 minutes de l'aéroport international de Málaga, ce penthouse offre un cadre de vie idéal, alliant confort et emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans ce magnifique appartement !

Surfaces :

Surface habitable : 132,50 m² + 82,76 m² de terrasse + 18,75 m² de débarras.

Surface construite : 172 m² + 87 m² de terrasse + 19,86 m² de débarras.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Armoires ajustées

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin

Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Est
Sud
Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Investissement
En bord de mer
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage

Cote d'énergie

E

Cote d'émission de CO2

D