



Penthouse zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

2.495.000 €

Referenz: R5209384 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 163m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Penthouse Horizon ist ein elegantes Duplex-Penthouse mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern in der exklusiven Urbanisation Castiglione in San Pedro de Alcántara.

Dieses außergewöhnliche Zuhause verbindet modernes Design mit Funktionalität und verkörpert den mediterranen Lebensstil auf höchstem Niveau. Ursprünglich 1985 erbaut und 2019 vollständig renoviert, vereint die Immobilie zeitlose Qualität mit einem klaren, skandinavisch inspirierten Stil. Das Penthouse befindet sich in einem gepflegten Gebäude mit Aufzug und bietet 163 m² Wohnfläche sowie zwei großzügige Terrassen mit beeindruckendem Blick auf das Mittelmeer, die umliegenden Berge und den Gemeinschaftspool.

Der offene Grundriss ist lichtdurchflutet und schafft fließende Übergänge zwischen Wohn-, Ess- und Außenbereichen. Im Mittelpunkt steht eine hochwertige Poggenpohl-Küche mit NEFF-Geräten, die nahtlos in den Wohn- und Essbereich übergeht. Von hier gelangt man direkt auf die südlich ausgerichtete Terrasse – ideal für Mahlzeiten im Freien und gesellige Abende. Die westliche Terrasse, zugänglich vom Hauptschlafzimmer und dem Wohnzimmer, lädt zum Entspannen bei spektakulären Sonnenuntergängen ein.

Zur hochwertigen Ausstattung gehören Fußbodenheizung im gesamten Penthouse, ein integriertes Bang & Olufsen Soundsystem, elektrische Jalousien und zwei Gemeinschaftspools in der geschlossenen Anlage. Gepflegte Gärten und großzügige Parkmöglichkeiten runden das Angebot ab.

Die Lage an der Avenida de las Petunias, nur 25 Meter von der Strandpromenade entfernt, ist ideal für Liebhaber des Küstenlebens. In unmittelbarer Nähe befinden sich renommierte Strandrestaurants wie Macao Beach Club, Nuevo Reino und El Ancla, die für ihre mediterrane Küche und ihre entspannte Atmosphäre bekannt sind.

Einkaufsmöglichkeiten, Fitnessstudios, Sportanlagen und internationale Schulen wie Laude International College oder Calpe School sind schnell erreichbar. Mit hervorragender Anbindung an Puerto Banús, Estepona und die A-7 ist das Penthouse Horizon eine seltene Gelegenheit, luxuriöses Wohnen in bester Lage von San Pedro de Alcántara zu genießen.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Badezimmer
Grill

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Teilweise montiert
Küchenlehre

Parken

Gemeinschaft

Ansichten

Meer
Berg
Garten
Pool
Pool
Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Strand
Luxus