



Maison de ville à vendre à Costabella, Marbella

750 000 €

Référence: R5320072 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 167m²





Costa del Sol, Costabella

Situé au sein d'une communauté fermée et sécurisée à Costabella, à quelques pas de la plage, ce trois chambres, deux salles de bains, dispose d'un intérieur lumineux et spacieux comprenant un salon confortable avec cheminée et une cuisine ouverte. Débarrassez-vous sur le patio privé et ombragé, un espace accueillant pour dîner en plein air ou une soirée reposante avec un verre de vin. Les jardins bien entretenus et la grande piscine commune contribuent à créer une atmosphère sereine et exclusive.

À l'intérieur, la maison propose trois chambres de taille généreuse, dont une suite parentale avec salle de bains privative et un balcon privé, ainsi que deux chambres doubles partageant une deuxième salle de bains spacieuse avec baignoire, idéale pour les familles. Une cuisine entièrement équipée, ainsi que la climatisation et le chauffage, assure le confort toute l'année. Le point culminant de la propriété est son impressionnant toit-terrasse orienté sud avec un barbecue intégré, des chaises longues et une vue imprenable sur la mer et la montagne à 360 degrés – un endroit idyllique pour profiter du soleil méditerranéen ou se détendre le soir.

La propriété comprend un espace de stationnement couvert dans la collectivité fermée, qui bénéficie de la surveillance de la vidéosurveillance.

Situé à seulement deux minutes de la plage et à proximité de certains des restaurants les plus renommés de Marbella – Nosso, Dune et Luuma – le cadre est imbattable. Cette maison équilibre parfaitement le style andalou classique avec des mises à niveau contemporaines, offrant une vie intérieure et extérieure généreuse dans un des endroits les plus souhaitables de Marbella Est.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Sol en marbre

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Piscine

Communautaire

Parking

Private

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer

Près de la mer

Près des écoles

Jardin

Communautaire

Cote d'énergie

F

Climatisation

Climatisation

Cheminée

Condition

Bien

Rénovation requise

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Cote d'émission de CO2

F