



Appartement au milieu à vendre à Los Monteros, Marbella

1 195 000 €

Référence: R5230591 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 207m² Terrasse: 43m²







Costa del Sol, Los Monteros

Présentée comme une opportunité unique, cette élégante propriété est située à Los Monteros, l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella Est. Il s'agit d'un appartement de luxe qui se distingue par ses 3 grandes chambres et 3 salles de bains modernes, réparties sur une surface construite de 207 m² et complétées par une impressionnante terrasse privée de 43 m². Situé dans un emplacement privilégié, à quelques pas de la plage, des restaurants et du centre-ville, ce bien bénéficie d'un accès direct à toutes sortes de commodités et de services.

L'appartement a été conçu pour offrir un confort maximal, avec des finitions de première qualité et une distribution fonctionnelle. Il est vendu entièrement meublé, avec un salon indépendant équipé d'une cheminée, une salle à manger et un accès à une terrasse couverte offrant une vue dégagée sur les jardins matures de la résidence ainsi que sur la piscine communautaire. Parmi les prestations intérieures, on trouve la climatisation et le chauffage au sol dans tout l'appartement, un dressing pratique, une buanderie indépendante et un local de rangement. Le bien dispose également d'un ascenseur privé reliant directement le garage à l'appartement et d'un service de sécurité 24h/24, garantissant tranquillité et intimité.

La résidence offre également tout le confort nécessaire : piscine communautaire, espaces verts parfaitement entretenus et garage réservé aux résidents. L'environnement, essentiellement résidentiel, met en avant la proximité de la plage et des principaux services, ce qui fait de cette propriété une option idéale tant comme résidence principale que comme investissement pour les vacances.

En excellent état de conservation, ce logement permet de profiter d'un style de vie sophistiqué, entouré de nature tout en étant proche des meilleurs restaurants et lieux de loisirs de Marbella. La grande terrasse, le balcon et les vues spectaculaires sur le jardin et la piscine complètent l'expérience du luxe méditerranéen.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Parking

Communautaire

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près de la mer

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire