



Restaurang till salu i Fuengirola, Fuengirola

119 000 €

Referens: R5318155 Badrum: 3 Bygga: 225m² Terrass: 60m²





Costa del Sol, Fuengirola

ÖVERLÅTELSE AV RESTAURANG, BAR MED KÖK

Vi presenterar denna fantastiska möjlighet att få ett företag med hög lönsamhet från första dagen, ett etablerat företag och ett strategiskt läge.

- Giltig dubbel licens: Restaurang med rökutsug och affärslokal
 - Rymliga och välplanerade utrymmen: Bar och fullt utrustat kök, huvudsalong på cirka 100 m², privata salonger för ökad intimitet (cirka 55 m²), utomhusterrass på cirka 59 m², lager och toaletter
 - Hyresvillkor: Flexibelt kontrakt på 5 eller 10 år (ägaren anpassar sig). Hyra: 2 250 € per månad + (moms)
 - Ungefärliga kostnader: El: 400–500 € på sommaren (månader med högst förbrukning)
Terrassavgift: 1 900 € per år
 - Idealiskt läge, 50 m från stranden, skolor, fritidsområden och service.
Kundkrets året runt
- Mycket nära Marenostrom-området, som lockar många besökare och evenemang
- Levereras fullt utrustat: Möbler, licens, lojal kundkrets



Funktioner:

Drag

Nära transport

Förråd

Wifi

Restaurang på plats

Nära moskén

Tillgång för personer med minskad
rörlighet

Åsikter

Urban

Gata

Orientering

Nordväst

Miljö

Handelsområde

Strandkant

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Stad

Kök

Fullmonterad

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

Skick

Bra

Excellent

Möbler

Fullmöblerad

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Energikär

E

CO2 -utsläppsgradering

E