



Restaurant à vendre à Marbella, Marbella

70 000 €

Référence: R5318044 Bain: 3 Construite: 90m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Hamburgerie entièrement équipée à Puerto Banús, à quelques mètres de la mer et située dans l'une des zones les plus fréquentées toute l'année. Le local est livré prêt à exploiter dès le premier jour, avec tout le matériel de restauration nécessaire et en parfait état de fonctionnement.

Il bénéficie d'un excellent accès avec des facilités de stationnement à l'arrière, ce qui facilite à la fois l'exploitation quotidienne et le confort de la clientèle. À l'arrière du local, on trouve une agréable terrasse intérieure de type centre commercial, idéale comme espace de restauration supplémentaire toute l'année. En façade, le local dispose également d'une terrasse extérieure pouvant accueillir environ 15 à 20 couverts, parfaite pour profiter du fort passage piéton de la zone.

Une opportunité idéale pour entrepreneurs ou enseignes souhaitant s'implanter à Puerto Banús sans investissement en aménagement : il ne reste plus qu'à approvisionner et ouvrir.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Paramètre

Zone commerciale

En bord de mer

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Ville

Port

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Orientation

Sud-ouest

Condition

Excellent

Parking

Souterrain

Rue

Vues

Mer

Port

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Bon marché