



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

5.200.000 €

Referencia: R5317150 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 3.247m² Construido: 1.032m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Esta magnífica villa se encuentra en la prestigiosa zona de Sotogrande Alto, a solo cinco minutos en coche del Hotel SO-Sotogrande, el Colegio Internacional de Sotogrande y el reconocido Club de Golf Valderrama.

La propiedad ofrece un ambiente de tranquilidad y privacidad, en un entorno exclusivo, ideal para disfrutar de una vida relajada y cómoda en uno de los lugares más demandados de la Costa del Sol.

Con una superficie construida de 1.032 m², la villa cuenta con una distribución funcional que incluye seis dormitorios en suite, dos de los cuales se encuentran en la vivienda de invitados, además de un dormitorio adicional que actualmente se utiliza como despacho. El nivel de entrada alberga una cocina totalmente equipada con techos de doble altura, una mesa de comedor para el desayuno y unas vistas impresionantes al mar. En esta planta también se encuentran el comedor, el salón con chimenea, y grandes ventanales que maximizan las vistas al campo de golf de San Roque y más allá de él. Además, en este nivel hay dos dormitorios en suite, un estudio o dormitorio adicional, un lavadero y un garaje con capacidad para dos coches.

En la planta superior se encuentra la suite principal, que dispone de un amplio dormitorio, salón con chimenea, vestidor y baño con sauna, todo ello diseñado para proporcionar la máxima comodidad y privacidad.

El exterior de la villa destaca por su zona ajardinada que alberga una piscina climatizada de agua salada con borde infinito, un espacio ideal para relajarse y disfrutar del entorno natural. Además, cuenta con un pabellón spa que incluye una piscina cubierta de vía rápida, rodeada por cortinas de cristal retráctiles, permitiendo el uso del espacio durante todo el año.

La propiedad está equipada con sistemas de seguridad avanzados, que incluyen alarmas independientes en la villa principal, la vivienda de invitados y el garaje subterráneo, garantizando la máxima tranquilidad.

La parcela adyacente, que actualmente alberga un garaje con capacidad para 20 coches, está diseñada para permitir la construcción de una villa adicional, y se puede adquirir por separado. Esta posibilidad ofrece un gran potencial para aquellos interesados en ampliar la propiedad.

Esta villa en Sotogrande Alto representa una excelente opción para quienes buscan una residencia amplia, moderna y bien equipada en una ubicación privilegiada, cerca de los principales servicios, campos de golf y con un entorno natural espectacular.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Gimnasio
Sauna
Jacuzzi
Day Care

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Colegios
Complejo 1ª Línea de Playa

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Golf

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje