



Takvåning till salu i Playamar, Torremolinos

1 750 000 €

Referens: R5316334 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 148m² Terrass: 73m²





Costa del Sol, Playamar

Brand ny takvåning ligger i en designerbyggnad, precis vid stranden i Playamar-området. Fastigheten står ut för sin imponerande front-facing havsutsikt och modern arkitektur som kombinerar elegans, ljusstyrka och funktionalitet.

Helt ny, det har byggts med avancerad finish och innehåller funktioner som garanterar maximal komfort, såsom golvvärme, luftkonditionering i alla rum och ett luftvärmesystem. Dess layout har noggrant utformats för att förbättra rymligheten och det sömlösa flödet mellan inomhus och utomhusutrymmen.

Takvåningen erbjuder 3 dubbelrum, 2 fulla badrum och tre terrasser på samma nivå. Huvudterrassen, direkt ansluten till vardagsrummet och mot havet, mäter cirka 43 m², medan de två bakterrasserna erbjuder cirka 15 m² vardera, vilket ger mångsidighet och ytterligare utrymmen för utomhus njutning. Fastigheten innehåller också två stora parkeringsplatser och ett förvaringsrum.

Bostadskomplexet kompletteras med noggrant underhållna kommunala områden som erbjuder toppnivåfaciliteter, inklusive en inomhusuppvärmd pool och en utomhuspool tillgänglig året runt.

Playamar är ett väletablerat och exklusivt bostadsområde i Torremolinos, beläget längs Málaga kusten, känd för sin lugn och närhet till havet. Dess läge är särskilt bekvämt, med den internationella flygplatsen bara 5 minuter bort med bil och Málagas historiska centrum cirka 10 minuter bort.

I den omedelbara omgivningen, förutom dess breda stränder och traditionella strandbarer, höjdpunkter inkluderar landmärken som Parador de Málaga Golf, en av de mest ikoniska golfbanorna på Costa del Sol, samt Plaza Mayor Málaga, en shopping och fritidscenter som rymmer McArthurGlen Designer Outlet Málaga med top-brand boutiques.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Förråd

Badrum

Dubbelglas

Monterade garderober

Åsikter

Hav

Urban

Gata

Slå samman

Gemensam

Inomhus

Parkering

Privat

Mer än en

Orientering

Söder

Miljö

Strandkant

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Strandkant

Kök

Delvis monterad

Kökslå

Kategori

Strandkant

Lyx

Klimatkontroll

Luftkonditionering

U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Nybyggnad

Trädgård

Gemensam