



Penthouse à vendre à Playamar, Torremolinos

1 750 000 €

Référence: R5316334 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 148m² Terrasse: 73m²





Costa del Sol, Playamar

Tout nouveau penthouse situé dans un immeuble design, juste en bord de mer dans le quartier de Playamar. La propriété se distingue par ses impressionnantes vues sur la mer et son architecture contemporaine qui allie élégance, luminosité et fonctionnalité.

Complètement neuf, il a été construit avec des finitions haut de gamme et intègre des caractéristiques qui garantissent un maximum de confort, comme le chauffage au sol, la climatisation dans toutes les chambres et un système aérothermique. Sa disposition a été soigneusement conçue pour améliorer l'espace et l'écoulement transparent entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Le penthouse offre 3 chambres doubles, 2 salles de bains complètes, et trois terrasses sur le même niveau. La terrasse principale, directement reliée au salon et face à la mer, mesure environ 43 m², tandis que les deux terrasses arrière offrent environ 15 m² chacune, offrant une polyvalence et des espaces supplémentaires pour le plaisir extérieur. La propriété comprend également deux grands espaces de stationnement et une salle de stockage.

Le complexe résidentiel est complété par des espaces communautaires méticuleusement entretenus offrant des installations de haut niveau, y compris une piscine intérieure chauffée et une piscine extérieure disponible toute l'année.

Playamar est un quartier résidentiel bien établi et exclusif de Torremolinos, situé le long du littoral de Málaga, réputé pour sa tranquillité et sa proximité avec la mer. Son emplacement est particulièrement pratique, avec l'aéroport international à seulement 5 minutes en voiture et le centre historique de Malaga à environ 10 minutes.

Dans les environs immédiats, en plus de ses grandes plages et des bars de plage traditionnels, les points forts comprennent des monuments tels que le Parador de Málaga Golf, un des terrains de golf les plus emblématiques de la Costa del Sol, ainsi que la Plaza Mayor Málaga, un centre commercial et de loisirs qui abrite le McArthurGlen Designer Outlet Málaga avec des boutiques de la meilleure marque.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Mer
Urban
Rue

Piscine

Communautaire
Indoor

Parking

Private
Plus d'un

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Catégorie

En bord de mer
Luxe

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Jardin

Communautaire