



## Geschakelde Woning te koop in Estepona, Estepona

690.000 €

Referentie: R5011273 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 243m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 77m<sup>2</sup> Terras: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Uitzonderlijk luxe herenhuis aan het strand in Bahia Dorada Ontdek het toppunt van luxe wonen aan de kust met dit onlangs gerenoveerde duplex herenhuis, gelegen direct aan het strand in het prestigieuze Bahia Dorada. Met adembenemend uitzicht op zee, directe toegang tot de promenade en het strand en een rustige Andalusische sfeer is dit prachtige huis met 2 slaapkamers en 2 badkamers een droom die uitkomt. Bij aankomst word je verwelkomd via een prachtig geësceneerde binnenplaats, gecentreerd rond een majestueuze olijfbom, die een serene en uitnodigende sfeer creëert. Deze prachtige buitenruimte is ontworpen om buiten te leven, met een BBQ en een eethoek, een speciaal voorbereidingsstation, een charmante fontein en een prachtig decor met weelderige potplanten, authentieke Andalusische borden aan de muur en unieke handgemaakte stukken. Het open terras aan de voorkant kijkt direct uit op het gouden zand en het turquoise water en biedt een elegante lounge- en chillruimte waar je kunt genieten van het panoramische uitzicht op zee. Verfraaid met zachte, schemerige verlichting, levendig groen en een verfrissende buitendouche is dit de perfecte plek om te ontspannen. Boven biedt het verhoogde overdekte terras een verfijnde zithoek, compleet met comfortabele sofa's en een stijlvolle koffietafel, waar je kunt genieten van ongeëvenaard uitzicht op zee en het strand vanuit de privacy van je eigen toevluchtsoord. Binnen is het huis afgewerkt volgens de hoogste normen, met ultramodern geluid, slimme domotica, airconditioning en interieurdesign op maat. Elk detail is zorgvuldig gekozen om moderne luxe te combineren met tijdloze Andalusische charme. Perfect als een romantisch uitje, een high-end vakantiehuis, of een idyllisch toevluchtsoord aan het strand, ligt dit instapklare pand op slechts 5 minuten van de haven van Estepona en dicht bij alle voorzieningen. Een zeldzame kans om een stukje paradijs te bezitten aan de Costa del Sol!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Barbecue  
Domotics  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
uitzicht op het strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Aan zee  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
overdekte parkeerplaats  
Open Parkeergelegenheid