info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartamento Planta Media en venta en Los Arqueros, Benahavís

495.000 €

Referencia: R4993990 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 125m^2 **Terraza:** 35m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Los Arqueros

Impresionante Apartamento de 3 Dormitorios Orientado al Sur en Venta en Los Arqueros Golf Resort Bienvenido a este amplio y elegante apartamento de 3 dormitorios situado en una de las urbanizaciones más prestigiosas dentro del exclusivo resort de golf Los Arqueros, diseñado por el legendario Seve Ballesteros. Este apartamento reformado con mucho gusto ofrece impresionantes vistas panorámicas orientadas al sur, directamente sobre el tee y la calle del hoyo 7, lo que permite disfrutar de la belleza del campo de golf desde casa. La propiedad ha sido renovada recientemente a un alto nivel e incluye persianas eléctricas, baños nuevos y numerosas mejoras en todo el hogar. Una de las grandes ventajas de esta urbanización es el amplio tamaño de sus viviendas. Los residentes disfrutan de dos grandes piscinas, una de ellas solo para adultos, rodeadas de jardines perfectamente cuidados y amplias zonas verdes con muchas tumbonas para relajarse. El apartamento incluye plaza de garaje subterránea asignada y trastero privado. Al entrar, un elegante recibidor te conduce a un amplio salón comedor de planta abierta. Desde aquí se accede a una gran terraza que abarca todo el frente del apartamento, dividida en tres zonas distintas ideales para relajarse, comer al aire libre o disfrutar con amigos. Gracias a su orientación, se puede disfrutar del sol durante todo el día en diferentes zonas de la terraza. La cocina totalmente equipada cuenta con lavadero independiente, y el apartamento ofrece tres dormitorios de buen tamaño. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño completo moderno. Toda la vivienda ha sido recién pintada, incluidos los elementos de carpintería. Los Arqueros Golf es mucho más que un resort, es un estilo de vida. El club social dispone de dos restaurantes de gran calidad y un bar deportivo con bolera, futbolín y actividades ideales tanto para niños como para adultos. También cuenta con excelentes instalaciones de tenis y pádel, que próximamente se convertirán en un centro de deportes de raqueta de alto nivel con competiciones importantes. Además, hay un gimnasio completamente equipado. Situado en el distrito de Benahavís, Los Arqueros está a solo unos minutos de Monte Halcones, donde encontrarás restaurantes, bares, un supermercado 24h, tintorería y farmacia. A solo 7 minutos en coche de San Pedro y del centro comercial de Guadalmina, y a 10 minutos de Puerto Banús y Marbella. También hay salida directa a la carretera de Ronda y la autopista de peaje, lo que facilita el acceso rápido a toda la Costa del Sol. Tenemos acceso directo a la propiedad, ¡contáctanos hoy mismo para agendar tu visita!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tenis
Pista de Tenis
Lavadero
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Estado
Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Golf
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E