



Mellanlägenhet till salu i Fuengirola, Fuengirola

425 000 €

Referens: R5315299 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 96m² Terrass: 20m²





Costa del Sol, Fuengirola

En riktig pärla mindre än 200 meter från stranden i ett av de bästa områdena i Fuengirola.

Belägen mitt i centrala Fuengirola erbjuder denna bostad ett verkligen privilegierat läge. Här bor du i stadens hjärta, med restauranger, barer, butiker och all tänkbar service runt hörnet – men utan störande nattliv. Du kan promenera överallt, njuta av dina favoritplatser när som helst och samtidigt ha lugn och ro hemma. Ingen bil behövs, och stranden ligger mindre än 200 meter bort.

Bostaden ligger på första våningen (utan hiss) i en exklusiv byggnad med endast två grannar – denna lägenhet och en till. Det finns inga samfällighetsavgifter, vilket gör den extra attraktiv både som permanentboende och investering.

Lägenheten är södervänd, helt genomgående och mycket ljus hela dagen. Den har totalrenoverats med kvalitetsmaterial i en modern och elegant stil.

Perfekt planlösning:

Två rymliga sovrum

Två kompletta badrum, båda med dusch

Master bedroom med badrum en suite och direkt utgång till terrassen

Det andra sovrummet har också direkt access till terrassen

Huvudbadrummet har även utgång till uteplatsen

Det italienska köket är fullt renoverat och öppet mot vardagsrummet, vilket skapar en ljus, modern och inbjudande social yta – perfekt för både vardag och umgänge med familj och vänner.

En av bostadens stora höjdpunkter är den privata patio-/terrassen på cirka 20 m², idealisk för att njuta av soliga dagar och härliga kvällar utomhus.

Dessutom finns en takterrass på cirka 60 m² som delas endast med grannen ovanför. Helt solig och med många möjligheter.

Det finns även möjlighet att ansöka om turistlicens, vilket ger ett stort mervärde ur investeringssynpunkt.

Ett stilrent hem med oslagbart läge och den perfekta kombinationen av stadsliv, strandnära boende och lugn – allt på samma plats.



Funktioner:

Drag

Privat terrass

Solarium

Skick

Excellent

Kategori

Fritidshus

Orientering

Söder

Möbler

Del inredd

Miljö

Strandkant

Kök

Delvis monterad