



Bottenvåning till salu i Guadalmina Baja, Marbella

465 000 €

Referens: R5310721 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 56m² Bygga: 135m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Denna charmiga lägenhet med tre sovrum och eget badrum, belägen i urbaniteten La Loma de Guadalmina, erbjuder en modern och avslappnad livsstil i en privilegierad miljö.

Köket, som är helt renoverat och utrustat, integreras harmoniskt med det rymliga vardagsrummet och matsalen och skapar ett öppet och ljust utrymme som vetter ut mot en mysig privat terrass mot söder, idealisk för att njuta av medelhavsklimatet året runt.

Beläget på första raden av en av Costa del Sols mest prestigefyllda golfbanor har huset varm/kall luftkonditionering, garderober och elektriska varmvattenberedare, bland andra bekvämligheter. Dessutom finns ett underjordiskt garage och förråd.

Belägen i ett av de mest exklusiva områdena i Guadalmina Baja, inom ett inhägnat komplex med utmärkt underhåll, välskötta trädgårdar och en gemensam pool, ligger den framför det välkända Colegio San José.

Fastigheten ligger bara 800 meter från stranden, 2 minuter från San Pedro de Alcántara, 10 minuter från Puerto Banús och 40 minuter från Malaga-Costa del Sol flygplats, vilket kombinerar lugn, exklusivitet och utmärkt förbindelse till de viktigaste sevärdheterna.

Guadalmina Baja-området har också en säkerhetstjänst dygnet runt, vilket erbjuder en säker och distingverad miljö för sina invånare.



Funktioner:

Drag

Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Monterade garderober
Förråd
Nära moskén
Nära kyrkan

Åsikter

Trädgård
Urban

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon
CO2 -utsläppsgradering
E

Orientering

Söder

Miljö

Strandkant
Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Frontlinjegolf

Möbler

Fullmöblerad
Säkerhet
Gated complex
Posttelefon

Kategori

Golf
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground
Garage
Energikärl
E