



Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Baja, Marbella

465.000 €

Referencia: R5310721 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 56m² Construido: 135m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Este encantador apartamento de 3 dormitorios en suite y 3 baños, ubicado en la urbanización La Loma de Guadalmina, ofrece un estilo de vida contemporáneo y relajado en un entorno privilegiado.

La cocina, completamente renovada y equipada, se integra armoniosamente con el amplio salón-comedor, creando un espacio diáfano y luminoso que se abre a una acogedora terraza privada orientada al sur, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Situado en primera línea de uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y termos eléctricos, entre otras comodidades. Además, incluye plaza de garaje subterránea y trastero.

Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Guadalmina Baja, dentro de un complejo cerrado con excelente mantenimiento, jardines cuidados y piscina comunitaria, se encuentra frente al reconocido Colegio San José.

La propiedad está a solo 800 metros de la playa, a 2 minutos de San Pedro de Alcántara, a 10 minutos de Puerto Banús y a 40 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, combinando tranquilidad, exclusividad y excelente conexión con los principales puntos de interés.

La zona de Guadalmina Baja cuenta además con servicio de seguridad 24 horas, ofreciendo un entorno seguro y distinguido para sus residentes.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Lavadero
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Golf
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje

Calificación energética

E