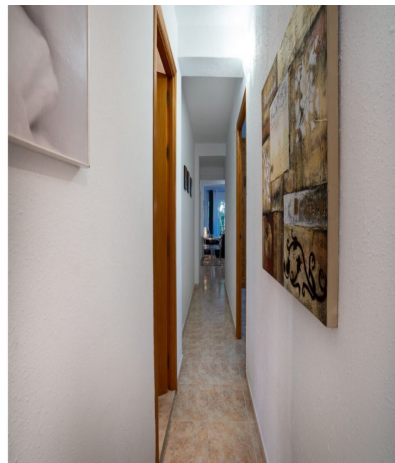




Apartamento Planta Media en venta en Los Boliches, Fuengirola

449.000 €

Referencia: R5315038 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 4m²





Costa del Sol, Los Boliches

🔍 OPORTUNIDAD ÚNICA: Inversión Cerca de Playa con Ingresos Garantizados! 🔍

Descubre este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños perfectamente ubicado en segunda línea de Playa en la vibrante Avenida Los Bloques 86, a solo 100m de la Playa Los Boliches y Playas de Fuengirola. Con sus 101 m² útiles y licencia turística válida, esta propiedad ofrece ingresos inmediatos por alquiler vacacional en uno de los destinos turísticos más demandados de la Costa del Sol!

Características Principales:

Ubicación Privilegiada: Avenida principal con comercios, restaurantes, transporte tren de cercanías y autobuses – todo al alcance

A 100m de la Playa: Paseo corto a la Playa de Los Boliches (ideal para alquileres vacacionales)

A 100 m de la Estación de tren Los Boliches

Licencia Turística Aprobada: Legal para alquileres cortos – ingresos inmediatos

3 Dormitorios Amplios: Principal con baño en suite

2 Baños Modernos: Totalmente equipados

Cocina concepto abierto

Aire acondicionado en todas las estancias.

Salón Luminoso: Perfecto para familias o turistas

Terraza/Balcón: Disfruta atardeceres de Fuengirola

Edificio Bien Mantenido.

Ventajas de Inversión:

Alta Demanda de Alquiler: Los Boliches = Zona turística todo el año

Ingresos Comprobados: Licencia turística = Rentabilidad inmediata

Revalorización: Valores inmobiliarios de Fuengirola en ascenso

A pie de todo: Playa (200m), tiendas, bares, estación de tren, Centro Fuengirola (15 min)

Ideal Para:

Inversores: Alquiler vacacional con licencia turística (alta ocupación)

Propietarios Vacacionales: Úsalo personalmente + alquilalo cuando no estés



Residentes: Vive en ubicación prime + genera ingresos extra.

Visitas disponibles a partir del 6 marzo 2026

¡Agenda tu visita ya!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

F

Orientación

Norte

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Reducido
Inversion
Ganga
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Seguridad

Portero Automático
Calificación energética
F