



## Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

399 000 €

Référence: R4901587    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 87m<sup>2</sup>    Terrasse: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

PENTHOUSE LUMINEUX ET TRANQUILLE AVEC VUE SUR LA MER SUR LA COSTA DEL SOL Ce charmant penthouse est situé dans un excellent quartier d'Estepona, à seulement 700 mètres de la plage, vous permettant de profiter de la mer et du climat méditerranéen. De plus, il bénéficie d'une situation idéale, à seulement 20 minutes de Marbella et à 50 minutes de l'aéroport, facilitant l'accès à d'autres destinations intéressantes. Avec une orientation sud, cette propriété profite pleinement de la lumière naturelle tout au long de la journée. Depuis sa terrasse de 56 m<sup>2</sup>, vous pourrez vous détendre tout en admirant une vue imprenable sur la mer. La propriété est en excellent état, avec des finitions de haute qualité assurant un cadre de vie confortable et fonctionnel. Le penthouse est équipé de la climatisation pour garantir une température agréable en tout temps, et le garage est inclus dans le prix. Les résidents de la résidence ont accès à un jardin commun et à une piscine, où ils peuvent profiter d'un environnement relaxant. Située à proximité de restaurants, commerces et parcours de golf, cette propriété est idéale pour les familles et ceux qui recherchent une maison calme, bien desservie et avec tous les services nécessaires à proximité. Construite en 2021, cette propriété est une excellente option pour ceux qui souhaitent vivre sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Golf  
Urban  
Rue

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Golf  
Luxe  
Revente  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered  
Ouvrir  
Rue  
Communautaire