



## Middle Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

**620.000 €**

Reference: R5294686 Bedrooms: 2 Bathrooms: 1 Build Size: 90m<sup>2</sup> Terrace: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Tourist License in Marbella City Center

Beautiful, fully renovated apartment with two spacious bedrooms and one bathroom, located on the main street in Marbella's city center: Avenida Ricardo Soriano.

Ideal for investment and for those who want to live in the city center without needing a car, surrounded by restaurants, shops, and all kinds of amenities, and just a 5-minute walk from the beach and marina.

Luxury features include: hardwood floors, split air conditioning, built-in wardrobes, two terraces (one north-facing and one east-facing), elevators, wheelchair access ramps, a modern open-plan kitchen/living room, and high-end appliances.

Visit this fantastic apartment today and seize this opportunity!



## Features:

### Özellikler

Kapalı teras  
Kaldırmak  
Ulaşım yakınında  
Özel teras  
Çift cam  
Takılmış gardıroplar  
Wifi  
Caminin yakınında  
Kilise yakınında  
Fiber optik  
Hareketliliği azaltılmış kişiler için erişim

### Görüşler

Kentsel  
Sokak

### Mobilya

İsteğe bağlı

### Kamu hizmetleri

Elektrik  
İçilebilir su  
Telefon  
Gaz

### Oryantasyon

Kuzey  
Doğu

### Ayar

Ticari alan  
Sahil kenarında  
Limana yakın  
Denize yakın  
Dükkanlara Yakın  
Okullara yakın  
Şehir  
Marina'ya yakın

### Mutfak

Tam takılmış

### Kategori

Azaltılmış  
Tatil Evleri  
Yatırım  
Pazarlık  
Lüks  
Modern

### İklim kontrolü

Klima  
Soğuk klima  
Sıcak klima

### Durum

Harika

### Güvenlik

Giriş telefonu