



Maison de ville à vendre à La Duquesa, Manilva

295 000 €

Référence: R4958248 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 100m² Terrasse: 140m²





Costa del Sol, La Duquesa

BELLE MAISON MITOYENNE SUR LA COSTA DEL SOL : LUXE ET CONFORT À QUELQUES PAS DE LA PLAGE
Découvrez une propriété exceptionnelle dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Cette charmante maison mitoyenne, située à seulement 5 minutes de la plage, offre la combinaison parfaite de confort, luxe et bien-être. À seulement 20 minutes de Sotogrande et une heure de l'aéroport de Malaga, vous bénéficierez d'un accès facile aux meilleures attractions de la région. Avec 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains, cette maison est dans un état excellent, récemment rénovée avec des matériaux de haute qualité qui lui confèrent une touche moderne et sophistiquée. Le design architectural crée des espaces lumineux et accueillants, où chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir un confort optimal. L'orientation sud de la propriété assure une lumière naturelle abondante tout au long de la journée, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et relaxante. La maison dispose d'une grande terrasse de 140 m², idéale pour profiter de l'extérieur dans votre propre espace privé. Le jardin communautaire et la piscine offrent également un cadre parfait pour la détente, tandis que les espaces communs garantissent un environnement calme et bien entretenu. Parmi les équipements notables, vous trouverez une porte blindée et un poêle à bois, parfaits pour assurer sécurité et confort. Les fenêtres à ouvrant à rupture de pont thermique garantissent une excellente efficacité énergétique. De plus, les nouveaux appareils électroménagers et les sols en bois apportent un style moderne et fonctionnel. À seulement quelques pas des arrêts de bus, des zones de loisirs et des écoles, cette maison mitoyenne est un excellent choix pour ceux qui recherchent confort et qualité de vie dans un emplacement enviable. Idéale pour les familles, les couples ou les professionnels à la recherche d'une maison spacieuse avec toutes les commodités et proche de la plage. Elle est également parfaite pour ceux qui souhaitent investir dans une propriété de haute qualité offrant une excellente rentabilité à long terme.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Parquet

Vues

Montagne
Pays
Jardin
Piscine
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Partie fournie
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Ouvrir
Rue
Communautaire
Plus d'un