



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Elviria, Marbella

685 000 €

Référence: R5305678 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 120m² Terrasse: 50m²







Costa del Sol, Elviria

ÉLÉGANTE PROPRIÉTÉ EN BORD DE MER

Magnifique propriété située dans le quartier exclusif d'Elviria, à l'est de Marbella, au sein d'une urbanisation privilégiée offrant un accès direct aux plus belles plages de Marbella, à proximité de toutes les commodités et du centre commercial d'Elviria, et à quelques minutes seulement de plusieurs des plus beaux parcours de golf de la région.

Ce spacieux appartement de plain-pied comprend deux chambres, deux salles de bains, un grand séjour avec cuisine ouverte et une superbe terrasse d'environ 50 m².

Il se trouve au sein d'une urbanisation spectaculaire de style méditerranéen, sécurisée et dotée de plusieurs piscines, de vastes jardins avec cascades et d'un restaurant/bar ouvert en été.

*La propriété bénéficie d'une licence touristique.

Un bien idéal pour les clients souhaitant profiter d'une propriété d'exception à proximité des plus belles plages de Marbella, avec un très fort potentiel locatif.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées

Vues

Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Revente

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Communautaire