



Apartamento Planta Media en venta en La Cala, Mijas

395.000 €

Referencia: R4943212 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 157m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, La Cala

REDUCIDO A 395.000€ ¡Impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en La Cala de Mijas! Te presentamos este exclusivo apartamento de nueva construcción (2021), situado en una preciosa urbanización cerrada con vigilancia. La propiedad cuenta con una amplia plaza de garaje, una decoración elegante y moderna, y aire acondicionado frío/calor, garantizando confort absoluto en cualquier época del año. ¡Prácticamente a estrenar! Este apartamento apenas ha sido utilizado, por lo que está en un estado impecable, como nuevo. Características destacadas: 3 dormitorios con armarios empotrados terminados. 2 baños modernos con excelentes acabados. Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos de alta gama. Suelos porcelánicos, aportando un diseño sofisticado y de fácil mantenimiento. Persianas en todas las estancias. Ubicación inmejorable: A tan solo 5 minutos en coche del centro de La Cala de Mijas, donde encontrarás una gran variedad de restaurantes, tiendas, la iglesia, el paseo marítimo y la playa. Al mismo tiempo, su localización permite disfrutar de un entorno más tranquilo y natural. Además, se encuentra a menos de cinco minutos en coche de la famosa playa de La Cala, con todos sus restaurantes, y está rodeado de numerosos supermercados como Aldi, Carrefour y Mercadona, así como centros de salud, colegios, y el Ayuntamiento (Tenencia de Alcaldía de Mijas). La pasarela peatonal junto al mar está a menos de 10 minutos y es un auténtico puntazo: se puede ir caminando hasta la playa de Cabopino. Ideal para familias y como inversión vacacional Este apartamento es perfecto tanto para familias residentes, gracias a la cercanía de servicios, como para quienes buscan una segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Además, los amantes del golf tienen el prestigioso campo de golf de La Cala de Mijas a solo unos minutos. Licencia turística activa La propiedad cuenta con licencia de alquiler de corta temporada (VFT) ya dada de alta, y actualmente la comunidad de propietarios permite este tipo de actividad. Zonas comunes de ensueño El residencial cerrado ofrece una preciosa piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, ideal para disfrutar del buen clima y relajarse en un entorno exclusivo. Además, dispone de parque infantil, piscina con vigilancia, acceso adaptado para personas con movilidad reducida o niños pequeños, y una zona infantil especialmente diseñada para los más pequeños. Máxima seguridad y confort La urbanización cuenta con cámaras de vigilancia y sistema de alarma en la propiedad. ¡Una oportunidad única! Este apartamento ofrece una relación calidad-precio inmejorable dentro del mercado actual. No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos hoy mismo para más información o para agendar tu visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Comunitario

Calificación energética

B