



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

350.000 €

Referencia: R5287930    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 72m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Encanto andaluz en pleno corazón de Marbella – Gran oportunidad de inversión

Descubre este acogedor apartamento de 3 dormitorios y 1 baño situado en un barrio de estilo andaluz en una zona tranquila de plazas con jardines, fuentes y calles adoquinadas junto al casco antiguo de Marbella y el centro de la ciudad.

El apartamento se encuentra en la segunda planta, no dispone de ascensor. Su ubicación es inmejorable a pocos pasos de restaurantes, tiendas, y todos los servicios, la playa también se encuentra a escasos 5 minutos caminando.

La vivienda necesita algunas reformas. Ideal para inversores: La comunidad permite alquileres de corta temporada, y su privilegiada ubicación en pleno centro histórico la convierte en una opción perfecta para alquiler vacacional o de media estancia, con alta demanda durante todo el año. Una propiedad con enorme potencial en una de las zonas más cotizadas y con más carácter de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Cerca de una Iglesia

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Reventa

### Orientación

Norte  
Sur

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Seguridad

Portero Automático

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable