



Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

639.000 €

Referentie: R4845817 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 122m² Terras: 47m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dit goed gepositioneerde appartement, lichte en ruime begane grond, is gelegen in het populaire Los Granados de la Duquesa, Manilva Costa Del Sol. Gelegen aan het strand tussen de jachthaven van La Duquesa en het charmante dorpje El Castillo. Dit zijn drie slaapkamers met inbouwkasten in de kamers en de gang, 2 badkamers, een volledig ingerichte keuken met wasruimte, een lichte, ruime woon-/eetkamer van 30 m² die uitkomt op een ruim terras van 47 m² op het zuidoosten met uitzicht op de strand, zwembad en gemeenschappelijke tuinen. De urbanisatie heeft een directe toegang tot het strand. De gemeenschap biedt 24 uur per dag beveiliging/conciërge, een zwembad dat het hele jaar geopend is en prachtige gemeenschappelijke tuinen. Het appartement verkeert rondom in goede staat en een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen. Garage en berging zijn bij de prijs inbegrepen. De locatie, Puerto de la Duquesa is een van de beste jachthavens van de Costa del Sol. Hoewel de luchthavens van Malaga (60 min) en Gibraltar (45 min), Estepona (10 min) gemakkelijk te bereiken zijn, ligt La Duquesa ver genoeg van het lawaai, maar dichtbij alles wat u nodig heeft. De prachtige haven van La Duquesa. De aantrekkelijke promenades rondom de haven bieden een verscheidenheid aan restaurants, winkels, bars en cafés waar u vertederende momenten kunt doorbrengen. Begane grond appartement, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 122 m², Terras 47 m². Ligging : Eerstelijns strand, Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie, Front Line Beach Complex. Zonorientatie : Zuidoost. Huidige Staat : Uitstekend. Zwembad : Gemeenschappelijk. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C. Uitzicht : Zee, Strand, Tuin, Zwembad. Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, WiFi, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Optische vezel. Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, 24-uurs beveiliging, Kluis. Parkeergelegenheid : Ondergronds, Gemeenschappelijk. Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon. Categorie : Aan zee, Investerings, Luxe, Bestaande bouw.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

E