



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

680.000 €

Referencia: R5235478 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.364m² Construido: 353m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Manilva

Exclusiva oportunidad en proceso competitivo – (Manilva). Proceso Ordenado de Venta puja, el precio de salida es de 680.000€ finalizando el 16/12/2025. Este chalet independiente sale al mercado dentro de un proceso ordenado de venta, con un precio de salida de 680.000 €. Una ocasión única para adquirir una gran propiedad con enorme potencial en una de las zonas más demandadas del entorno. Ubicado en una amplia parcela de 2.364 m², el inmueble ofrece privacidad, amplitud y la posibilidad de transformarlo en una villa de alto nivel. La vivienda principal, prácticamente en una sola planta, cuenta con 316,65 m² construidos, además de una vivienda de servicio anexa de 52,78 m², garaje, trastero y un porche orientado al sur. Distribución: •Vivienda principal: salón-comedor con salida al porche, cocina, vestíbulo, pasillo distribuidor, 4 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. •Anexo independiente: salón-comedor, dormitorio y baño. •Piscina privada de 47 m². •Amplias zonas exteriores para ajardinamiento, ampliación o nuevos proyectos. Construcción tradicional y sólida, con estructura de hormigón armado y cerramientos de fábrica. La vivienda conserva acabados originales, lo que la convierte en una excelente opción para quienes busquen reformar y revalorizar una gran propiedad en una urbanización tranquila, cerca de la playa y con excelentes comunicaciones hacia Estepona y Sotogrande. Perfecta para inversores, promotores o familias que deseen crear su proyecto a medida en una de las mejores zonas residenciales de Manilva.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Casa de Huéspedes
Sótano

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Urge venta
Reposición
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca de Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Chimenea

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono