



## Ático en venta en Casares Playa, Casares

**317.000 €**

Referencia: R5299876 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 83m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Ático con terraza, garaje y piscina en Casares Costa. Se vende luminoso ático exterior en la tranquila y cuidada urbanización Casares del Sol, ideal tanto como vivienda habitual como para segunda residencia o inversión en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 83 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de forma muy cómoda en 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. Al ser última planta, ofrece mayor privacidad, más luz natural y mejores vistas despejadas. El salón es amplio y luminoso, con salida directa a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del clima todo el año. Además, la vivienda dispone también de balcón, lo que aporta aún más ventilación y luz. La cocina y el resto de estancias se encuentran en buen estado de conservación, lista para entrar a vivir. Dispone de aire acondicionado y orientación oeste, ideal para disfrutar de tardes soleadas y puestas de sol. Edificio con ascensor Plaza de garaje incluida en el precio Trastero incluido La urbanización ofrece zonas ajardinadas muy cuidadas y piscina comunitaria, en un entorno residencial tranquilo, a pocos minutos de la playa y con buena conexión a Estepona, Sabinillas y Sotogrande. Una vivienda muy completa, con todas las comodidades, en una zona cada vez más demandada de la Costa del Sol. Ideal para quienes buscan luz, espacio exterior y calidad de vida cerca del mar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Comunitario	Párking Subterráneo	Electricidad
		Agua Potable
		Teléfono
		Gas
<b>Categoría</b>		
Urge venta		
Reventa		