



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Carihuela, Torremolinos

389.000 €

Referenz: R5297674 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 55m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, La Carihuela

GÄNZLICH RENOVIERTE WOHNUNG – DIREKTER ZUGANG ZUM PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS Absolut einzigartige Lage • Komplette Renovierung • Parkplatz + Abstellraum • Schwimmbäder • Möbliert Wir präsentieren Ihnen eines der seltensten Objekte, das derzeit in La Carihuela zum Verkauf steht, gelegen in der Calle Remo 3 in Torremolinos, in einer ersten Reihe gelegenen Residenz mit direktem Zugang zum Paseo Marítimo und zum Strand. Warum ist dieses Objekt außergewöhnlich? Weil es alle gefragten Kriterien vereint, die in diesem sehr begehrten Gebiet selten zusammenzufinden sind: Premium-Lage, nur wenige Schritte vom Strand entfernt Vollständige Renovierung (Sanitärinstallation, Elektrik, Böden, Klimaanlage, Badezimmer, Küche usw.) Komplett möbliert (Möbelzustellung im Gange) Außenpool + Innenpool + Garten Privatparkplatz im Untergeschoss mit Nummer + Abstellraum Tourismuslizenz in Bearbeitung durch die Eigentümergemeinschaft Gebäude auf einem Grundstück von 2.773 m² (laut Kataster) Objektbeschreibung Katasterfläche des Wohnbereichs: 55 m² Helle, moderne Wohnung, die für Komfort konzipiert wurde Neue und vollständig ausgestattete Küche Renoviertes Badezimmer Umkehrbare Klimaanlage Neue Möbel (Installation im Gange) Im Preis inbegriffen: Privatparkplatz im Untergeschoss (12 m²) Abstellraum Besonders gefragte Merkmale in La Carihuela, wo Parkplätze begrenzt sind. Die Residenz Direkter Zugang zum Paseo Marítimo und zum Strand Außenpool Innenpool Gut gepflegte Gärten Gesicherte Residenz Ideale Investition Dank seiner Lage, der Renovierung und der hohen Nachfrage in diesem Gebiet stellt dieses Objekt: Ein Premium-Investmentprodukt dar, besonders mit der in Bearbeitung befindlichen Tourismuslizenz Ein perfektes Ferienhaus mit Meerblick Ein Objekt, das mit den neuen Programmen im Gebiet vergleichbar ist, deren Einstiegspreise bei 430.000 € beginnen, was die Attraktivität dieser Wohnung noch verstärkt. Lage La Carihuela – Torremolinos



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
Aufzug		Heiße A/C.
In der Nähe des Transports		
Doppelverglasung		
W-lan		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Gewerbegebiet	Exzellent
Berg	Strand	Kürzlich renoviert
Strand	In der Nähe des Hafens	Kürzlich renoviert
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Strand	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Erhitzt		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Strand	