



Maison semi-détectée à vendre à Manilva, Manilva

549 900 €

Référence: R5294881 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 235m² Terrasse: 65m²





Costa del Sol, Manilva

Spacieux Maison Mitoyenne en Front de Mer avec Vue sur la Mer, Garage Multi-voitures, Solarium et Pièces Polyvalentes

Une opportunité rare d'acquérir une vaste maison mitoyenne en bord de mer, comprenant quatre chambres et trois salles de bain, au sein de l'une des urbanisations les plus recherchées en première ligne de la Costa del Sol. À seulement quelques pas de la Méditerranée, cette propriété lumineuse et soigneusement entretenue bénéficie de vues dégagées sur la mer, de plusieurs terrasses extérieures et d'une distribution idéale pour une vie côtière détendue.

La suite parentale s'ouvre sur sa propre terrasse privée avec une superbe vue sur la mer. La propriété dispose également d'un solarium impressionnant offrant des vues panoramiques sur la Méditerranée — parfait pour bronzer, dîner en plein air ou créer un espace lounge paisible.

L'un des grands atouts de cette maison est l'abondance d'espaces supplémentaires. Au niveau inférieur, directement reliée au garage multi-voitures, se trouve une grande pièce polyvalente, idéale comme salle de sport, bureau, salle de jeux, atelier créatif ou espace de vie supplémentaire. À l'étage, une autre pièce bonus — enregistrée comme quatrième chambre — offre encore plus de flexibilité, ce qui rend cette propriété particulièrement adaptée aux familles et à une résidence à long terme.

L'urbanisation est calme, impeccablement entretenue, et offre de beaux jardins communs, une piscine et des courts de tennis. Elle bénéficie d'un accès direct à la plage et se situe à proximité immédiate du sentier côtier, des cafés, restaurants, d'un hôtel charmant voisin ainsi que d'un large choix de commodités locales — un style de vie en bord de mer absolument incomparable.

Le rez-de-chaussée présente un salon-salle à manger ouvert, baigné de lumière naturelle, qui donne accès à une grande terrasse parfaite pour recevoir, avec vue sur les jardins et la mer. La cuisine est spacieuse, fonctionnelle et dispose d'un espace annexe supplémentaire pour le rangement ou l'usage domestique. Cette propriété offre bien plus que ce que les photos peuvent montrer — une visite s'impose pour en apprécier toute la valeur.

Une superbe opportunité en tant que résidence familiale, maison de vacances ou investissement dans l'une des meilleures communautés en front de mer de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de sport		
Salle de jeux		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Buanderie		
Barbecue		
Près de la mosquée		
Hébergement du personnel		
Près de l'église		
Sous-sol		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Panoramique	Urbanisation	Excellent
Plage	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Près de la forêt	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Stores électriques	Garage
		Private
		Covered
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	Marchander	
Panneaux solaires photovoltaïques	En bord de mer	
Chauffage de l'eau solaire	Revente	



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32