



Fristående villa till salu i The Golden Mile, Marbella

5 900 000 €

Referens: R4709347 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 1 556m² Bygga: 903m² Terrass: 300m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Upptäck denna helt nya, sex sovrum söderläge villa, beläget i den prestigefyllda gated community av Lomas del Marques, strax ovanför den berömda Puente Romano Resort på Marbella Golden Mile. Idealiskt beläget inom gångavstånd till stranden och bara några minuter från både Puerto Banús och Marbella Town, kombinerar denna utsökta fastighet modern lyx med oöverträffad bekvämlighet. Beläget på en noggrant anlagd privat tomt, har villan en uppvärmd pool omgiven av frodig grönska, vilket skapar en idyllisk utomhus reträtt. bottenvåningen erbjuder en öppen planlösning levande och matplats som sömlöst ansluter till trädgården, ett toppmoderna kök med premiumapparater och en elegant gästsvit. På första våningen hittar du två eleganta gästsviter och en lyxig mästare svit, komplett med en walk-in garderob och en privat terrass. Från denna nivå kan du få tillgång till ett rymligt solarium, skryta med hisnande havsutsikt och utrustad med en jacuzzi och utomhus kök, perfekt för underhållande eller avkopplande i stil. Den lägre nivån av villan är utformad för avkoppling och underhållning, med ett lounge område, bar, poolbord och två ytterligare gästsviter. Detta golv ger också tillgång till ett privat garage med plats för tre bilar, inklusive elbilladdare. Ytterligare funktioner inkluderar varma och kalla luftkonditionering, inbyggda garderober, ett omfattande larmsystem med säkerhetskameror och en hiss som ansluter alla nivåer av fastigheten. Oavsett om du letar efter ett drömhäus eller en högavkastande hyresinvestering, är denna anmärkningsvärda villa - komplett med en turistlicens - perfekt lämpad för året runt boende. Med sitt utmärkta läge och oklanderliga design står denna fastighet verkligen ut som ett av Marbellas finaste erbjudanden.



Funktioner:

Drag
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Spelrum
Förråd
Jacuzzi
Källare
Åsikter
Hav
Fjäll
Trädgård
Slå samman
Gata
Slå samman
Uppvärm
Privat
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Orientering
Söder

Klimatkontroll
Luftkonditionering
U/f uppvärmning

Miljö
Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära staden
Nära skolor
Möbler
Fullmöblerad

Parkering
Privat
Mer än en

Skick
Excellent
Nybyggnad

Trädgård
Privat

Kategori
Lyx