info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella **6.500.000 €**

Referenz: R4709347 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 1.556m^2 **Garten:** 903m^2 **Terrasse:** 300m^2

Costa del Sol, The Golden Mile

Entdecken Sie diese brandneue Villa mit sechs Schlafzimmern, die in der renommierten Wohngemeinschaft von Lomas del Marques liegt, genau über dem renommierten Puente Romano Resort auf der Goldenen Meile von Marbella. Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand und nur wenige Minuten von Puerto Banús und Marbella Town entfernt, verbindet dieses exquisite Anwesen modernen Luxus mit unvergleichlichem Komfort. Die Villa befindet sich auf einem sorgfältig angelegten Privatgrundstück und verfügt über einen beheizten Swimmingpool, der von üppiger Grün umgeben ist. Das Erdgeschoss bietet einen offenen Wohn- und Essbereich, der sich nahtlos mit dem Garten, einer modernen Küche mit Premium-Appliances und einer stilvollen Gästesuite verbindet. Im ersten Stock finden Sie zwei elegante Gästesuiten und eine luxuriöse Master-Suite, komplett mit einem begehbaren Kleiderschrank und einer privaten Terrasse. Von dieser Ebene aus können Sie auf ein geräumiges Solarium zugreifen, mit atemberaubendem Meerblick und mit einem Jacuzzi und einer Außenküche ausgestattet, perfekt für unterhaltsame oder entspannende im Stil. Die untere Ebene der Villa ist für Entspannung und Unterhaltung, mit einem Wohnbereich, Bar, Pool-Tisch und zwei zusätzlichen Gäste-Suiten. Diese Etage bietet auch Zugang zu einer privaten Garage mit Platz für drei Autos, einschließlich Elektroauto-Ladegeräte. Zu den weiteren Merkmalen gehören eine warme und kalte Klimaanlage, Einbauschränke, ein umfassendes Alarmsystem mit Sicherheitskameras und ein Aufzug, der alle Ebenen der Immobilie verbindet. Ob Sie nach einem Traumfamilienhaus oder einem hochwertigen Mietinvestment suchen, diese bemerkenswerte Villa – vollständig mit einer touristischen Lizenz – ist perfekt für das ganzjährige Leben geeignet. Mit seiner erstklassigen Lage und tadellosen Design zeichnet sich diese Immobilie wirklich als eines der besten Angebote von Marbella aus.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Whirlpool
Keller

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Berg
Garten
Pool
Straße

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand
Exzellent
Neubau

Pool
Erhitzt
Privat

Möbel
Voll eingerichtet

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Parken
Privat
Mehr als eins

Kategorie
Luxus