



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva, Manilva

236.500 €

Referenz: R5297092 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 88m²





Costa del Sol, Manilva

In der exklusiven Wohngegend Princesa Kristina im Viertel La Duquesa, Miraflores und Sabinillas gelegen, vereint diese Erdgeschosswohnung Komfort, Stil und außergewöhnliche Außenbereiche. Mit 88,94 m² Wohnfläche bietet sie einen funktionalen Grundriss mit einem hellen Wohn-Esszimmer, das sich zu einer wunderschönen Terrasse mit Meerblick öffnet, einer separaten Küche mit Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei Badezimmern. Die Ausstattung umfasst Marmorböden im Wohn- und Schlafzimmer, Holztüren und -schränke sowie rutschfeste Fliesen auf der Terrasse, die für Qualität und Eleganz sorgen. Die Außenbereiche gehören zu den größten Highlights: eine geschlossene Terrasse, eine offene Terrasse und ein großer privater Garten laden zum Genießen des mediterranen Klimas, zum Entspannen im Freien oder zum Gestalten eines Essbereichs im Freien ein. Zur Wohnung gehören ein Stellplatz in der Tiefgarage und ein Abstellraum, die zusätzlichen Komfort und Stauraum bieten. Diese ruhige, abgeschlossene Wohnanlage bietet zwei Gemeinschaftspools und weitläufige, gepflegte Gärten. Sie liegt nur 10 Minuten von der Küste entfernt, in der Nähe des Yachthafens La Duquesa und mehrerer Golfplätze. Dank der guten Anbindung an die Autobahnen A-7 und AP-7 erreichen Sie alle Küstenorte schnell und bequem. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine Erdgeschosswohnung mit privatem Garten, Terrassen mit Meerblick, Garage und Abstellraum in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa del Sol suchen. Erdgeschosswohnung, Manilva, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 88 m². Lage : Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : A/C Vorinstallierte. Aussicht : Meer, Panoramisch, Städtisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Abstellraum. Küche : Teilweise Montiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Einstellungsschränke

Ansichten

Meer
Panorama
Urban

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Billig
Verzweifelt
Luxus
Rücknahme

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Küche

Teilweise montiert

Parken

Unterirdisch
Garage

Klimakontrolle

Vor installierte a/c

Zustand

Gut

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon