



## Hotel en venta en Guar, Guar

**780.000 €**

Referencia: R2746037 Dormitorios: 15 Baños: 14 Terreno: 57.141m<sup>2</sup> Construido: 1.231m<sup>2</sup>





## Sierra de las Nieves, Guaró

Precioso Hotel Rural situada en un entorno natural con panorámicas vistas, 100% de tranquilidad y con excelente acceso. Se distribuye en 8 apartamentos totalmente equipados e independientes de los cuales 4 son apartamentos dúplex con salón comedor con acceso a la terraza frontal y al patio trasero con barbacoa. Cocina independiente y totalmente equipada, más baño completo. Planta alta con 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y otro baño. Los otros 4 apartamentos se distribuyen en salón comedor, cocina integrada al salón, terraza frontal, dormitorio y baño (2 apartamentos con 2 dormitorios). Zona comunitaria: salón comedor con techo de doble altura, chimenea y con acceso a un amplio porche con mesa comedor junto a la piscina. Cocina equipada, despensa y baño. Exterior: Amplio aparcamiento para innumerables vehículos, zona infantil, terrazas y zonas de sentar con panorámicas vistas. Preciosa y amplia piscina con soleadas terrazas. Propiedad en excelentes condiciones con agua del ayuntamiento. Parcela 57.141m<sup>2</sup>. Superficie total construida 1.231m<sup>2</sup>. IBI 2.253€ al año. Año de construcción 2006. Distancias: Guaró 2km. Coin 10km. Marbella 23km. Fuengirola 34km. Aeropuerto de Málaga 42km.



## Características:

Características

WiFi

Barbacoa

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma

**Vistas**

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Cocina**

Cocina Equipada

**Aparcamiento**

Párking Comunitario

**Posición**

Cerca de Tiendas

Campo

**Jardin**

Jardín Privado