



Adosada en venta en La Quinta, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R5296741 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 40m² Construido: 202m² Terraza: 61m²





Costa del Sol, La Quinta

**** Adosado de lujo con vistas panorámicas al mar y al golf en La Quinta - Benahavís **** Ubicado en la exclusiva zona de La Quinta Golf, este adosado de lujo completamente reformado forma parte de una selecta comunidad boutique y ofrece vistas panorámicas abiertas al mar, al campo de golf y a las montañas desde todos los niveles de la vivienda. Recientemente renovada con estándares de alta gama, la propiedad combina diseño contemporáneo, acabados premium y tecnología moderna, dando lugar a una vivienda elegante y confortable, pensada para disfrutar de una perfecta conexión entre interior y exterior. La vivienda se distribuye en tres niveles y ha sido completamente modernizada. La planta de entrada cuenta con un acogedor hall que da paso a un luminoso salón-comedor de concepto abierto. La cocina de diseño incorpora una isla central y electrodomésticos Barazza de alta calidad, además de un práctico cuarto independiente de lavandería y almacenaje. La zona de estar se ve realzada por una moderna chimenea de bioetanol, que aporta calidez y carácter. Los amplios ventanales correderos de suelo a techo se abren a una espaciosa terraza parcialmente cubierta, ideal para comidas al aire libre, zona BBQ y área chill-out, todo ello disfrutando de vistas ininterrumpidas al mar y al golf. En la primera planta se encuentran tres dormitorios en suite, dos de ellos con acceso directo a terrazas privadas. La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, que ofrece máxima privacidad e incluye un elegante baño con ducha efecto lluvia a ras de suelo y bañera exenta, estratégicamente orientada para disfrutar de las vistas. Características adicionales: Sistema domótico Suelo radiante en la planta principal y en la suite principal Aire acondicionado integrado Sistema de agua antical Grifo con agua hirviendo y filtrada Sistema de sonido envolvente Sonos Red Wi-Fi de alta velocidad cableada en toda la vivienda Dos plazas de aparcamiento privadas (una cubierta y una exterior) Sistema de alarma Situada en una de las zonas residenciales más cotizadas cerca de Marbella, esta propiedad es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional de lujo o inversión de alta calidad. Una oportunidad única para adquirir un adosado de lujo listo para entrar a vivir, con vistas excepcionales en La Quinta.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Golf
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto
Parking Libre
More Than One