



Stadthaus zum Verkauf in La Quinta, Marbella

1.495.000 €

Referenz: R5296741 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 40m² Garten: 202m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, La Quinta

** Luxuriöses Reihenhaus mit panoramischem Meer- und Golfblick in La Quinta - Benahavis ** In der exklusiven Gegend von La Quinta Golf gelegen, ist dieses vollständig renovierte Luxus-Reihenhaus Teil einer privaten Boutique-Wohnanlage und bietet von allen Ebenen der Immobilie aus offene Panoramablicke auf das Meer, den Golfplatz und die umliegenden Berge. Die Immobilie wurde kürzlich nach hohen Qualitätsstandards modernisiert und vereint zeitgenössisches Design, hochwertige Ausstattungen und moderne Technologie, wodurch ein elegantes und komfortables Zuhause entsteht, das für ein nahtloses Indoor-Outdoor-Wohnen konzipiert ist. Das Reihenhaus erstreckt sich über drei Etagen und wurde vollständig modernisiert. Die Eingangsebene empfängt Sie mit einer einladenden Diele, die in einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich führt. Die Designerküche verfügt über eine zentrale Kochinsel sowie hochwertige Barazza-Geräte und wird durch einen separaten Hauswirtschafts- und Abstellraum ergänzt. Der Wohnbereich wird durch einen modernen Bioethanol-Kamin aufgewertet, der Wärme und Charakter verleiht. Große, bodentiefe Schiebetüren öffnen sich zu einer großzügigen, teilweise überdachten Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, BBQs und einen Chill-out-Bereich - stets mit ununterbrochenem Blick auf Meer und Golfplatz. In der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad (en suite), zwei davon mit direktem Zugang zu privaten Terrassen. Die gesamte oberste Etage ist der Master-Suite gewidmet, die maximale Privatsphäre bietet und über ein luxuriöses Badezimmer mit begehbarer Regendusche und freistehender Badewanne verfügt, die so positioniert ist, dass die Aussicht optimal genossen werden kann. Zusätzliche Ausstattungsmerkmale: Smart-Home-System Fußbodenheizung auf der Hauptetage und in der Master-Suite Integrierte Klimaanlage Antikalk-Wassersystem Wasserhahn mit kochendem und gefiltertem Wasser Sonos-Surround-Soundsystem Verkabeltes Highspeed-WLAN im gesamten Haus Zwei private Stellplätze (ein überdachter und ein offener) Alarmanlage In einer der begehrtesten Wohnlagen nahe Marbella gelegen, eignet sich diese Immobilie ideal als Hauptwohnsitz, luxuriöses Feriendorf oder hochwertige Investition. Eine seltene Gelegenheit, ein schlüsselfertiges Luxus-Reihenhaus mit außergewöhnlichen Ausblicken in La Quinta zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Südost	Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		Zentralheizung
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Grill		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Urbanisierung	Exzellent
Berg	In der Nähe von Geschäften	Kürzlich renoviert
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Golf	In der Nähe von Schulen	
	Frontline Golf	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Alarmanlage	Privat
Privat		Bedeckt
Einfache Wartung		Offen
		Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Investition	
Trinkbares Wasser	Golf	
Telefon	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	