



Stadthaus zum Verkauf in La Quinta, Marbella

1.495.000 €

Referenz: R5296741 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 40m² Garten: 202m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, La Quinta

**** Luxuriöses Reihenhaus mit panoramischem Meer- und Golfblick in La Quinta – Benahavis **** In der exklusiven Gegend von La Quinta Golf gelegen, ist dieses vollständig renovierte Luxus-Reihenhaus Teil einer privaten Boutique-Wohnanlage und bietet von allen Ebenen der Immobilie aus offene Panoramablicke auf das Meer, den Golfplatz und die umliegenden Berge. Die Immobilie wurde kürzlich nach hohen Qualitätsstandards modernisiert und vereint zeitgenössisches Design, hochwertige Ausstattungen und moderne Technologie, wodurch ein elegantes und komfortables Zuhause entsteht, das für ein nahtloses Indoor-Outdoor-Wohnen konzipiert ist. Das Reihenhaus erstreckt sich über drei Etagen und wurde vollständig modernisiert. Die Eingangsebene empfängt Sie mit einer einladenden Diele, die in einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich führt. Die Designerküche verfügt über eine zentrale Kochinsel sowie hochwertige Barazza-Geräte und wird durch einen separaten Hauswirtschafts- und Abstellraum ergänzt. Der Wohnbereich wird durch einen modernen Bioethanol-Kamin aufgewertet, der Wärme und Charakter verleiht. Große, bodentiefe Schiebetüren öffnen sich zu einer großzügigen, teilweise überdachten Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, BBQs und einen Chill-out-Bereich – stets mit ununterbrochenem Blick auf Meer und Golfplatz. In der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad (en suite), zwei davon mit direktem Zugang zu privaten Terrassen. Die gesamte oberste Etage ist der Master-Suite gewidmet, die maximale Privatsphäre bietet und über ein luxuriöses Badezimmer mit begehbare Regendusche und freistehender Badewanne verfügt, die so positioniert ist, dass die Aussicht optimal genossen werden kann. Zusätzliche Ausstattungsmerkmale: Smart-Home-System Fußbodenheizung auf der Hauptetage und in der Master-Suite Integrierte Klimaanlage Antikalk-Wassersystem Wasserhahn mit kochendem und gefiltertem Wasser Sonos-Surround-Soundsystem Verkabeltes Highspeed-WLAN im gesamten Haus Zwei private Stellplätze (ein überdacht und ein offener) Alarmanlage In einer der begehrtesten Wohnlagen nahe Marbella gelegen, eignet sich diese Immobilie ideal als Hauptwohnsitz, luxuriöses Feriendomizil oder hochwertige Investition. Eine seltene Gelegenheit, ein schlüsselfertiges Luxus-Reihenhaus mit außergewöhnlichen Ausblicken in La Quinta zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lageraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Grill

Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Golf

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Süden
Südost

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Alarmanlage

Kategorie

Investition
Golf
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kälte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat
Bedeckt
Offen
Mehr als eins