



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in New Golden Mile, Estepona

1.995.000 €

Referenz: R5292682 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 126m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Bahía del Velerín ist eine exklusive Wohnanlage zwischen Marbella und Estepona. Sie verfügt über einen beeindruckenden Poolbereich mit Snackbar, üppigen tropischen Gärten und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Diese erstklassige Lage bietet Zugang zu einem der besten Strände der Region. Diese Erdgeschosswohnung bietet die perfekte Kombination aus Luxus und Ruhe: drei Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Aussicht, zwei Badezimmer, von denen eines ein geräumiges, modernes und luxuriöses En-Suite-Badezimmer ist. Die Wohnung hat direkten Zugang zu einer privaten Terrasse und üppigen tropischen Gärten. Die friedliche Atmosphäre der Wohnanlage verstärkt das Gefühl der Gelassenheit, während das moderne Design der Wohnung Komfort und Stil garantiert. Diese atemberaubende Wohnung verfügt über einen offenen Wohnbereich mit zeitgenössischen Möbeln und hochwertigen Oberflächen, darunter maßgefertigte Kleiderschränke, elegante Fußbodenheizung, ein elektrischer Kamin und ein Soundsystem von Bang & Olufsen. Die Designerküche ist komplett mit einem verdeckten Kochfeld ausgestattet, was sie einzigartig und innovativ macht, und der offene Wohnbereich führt zu einer privaten Terrasse mit Meerblick. Vollständig möbliert und bezugsfertig. Zur Wohnung gehören eine Tiefgarage und ein praktischer Abstellraum im Untergeschoss. Unübertroffen in einer privilegierten Lage, verfügt sie über einen versteckten Waschraum, ein Ankleidezimmer und einen wunderbaren modernen gekühlten Weinkeller – ein Luxus, der nur darauf wartet, genossen zu werden. Wirklich eine Wohnung in Reichweite für diejenigen, die von einem Zuhause träumen, das sie das ganze Jahr über an den Ufern des Mittelmeers genießen können. Zögern Sie nicht, uns zu besuchen, und Sie werden sich zweifellos in sie verlieben.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Strand

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Süden  
West  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Strand  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Kategorie

Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
Zentralheizung  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch