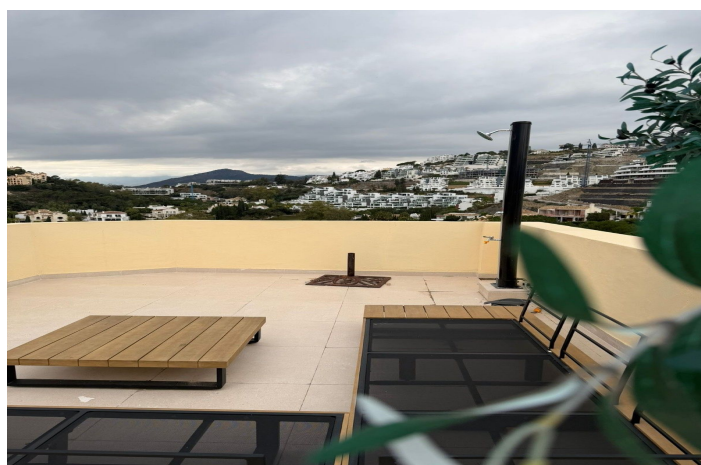




## Penthouse à vendre à La Quinta, Marbella

595 000 €

Référence: R5296318    Chambres: 2    Bain: 3    Construite: 142m<sup>2</sup>    Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

**LISTE EXCLUSIVE** Découvrez La Quinta Hills 27 – un élégant penthouse en duplex, situé dans le prestigieux quartier de La Quinta, propriété de Benahavís. Conçu avec fonctionnalité et style, ce bien offre un espace de vie ouvert avec une vue imprenable sur le célèbre golf de La Quinta, les montagnes environnantes et, au loin, la mer Méditerranée. Réparti sur deux niveaux, plus une terrasse sur le toit, ce logement comprend deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains privative. Le rez-de-chaussée propose une cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger, donnant sur une terrasse privée. À l'étage, les deux chambres s'ouvrent directement sur une terrasse privée. La terrasse sur le toit, idéale pour se détendre et organiser des barbecues, est un atout majeur de ce bien. Situé dans une résidence sécurisée, ce logement bénéficie également de fenêtres à double vitrage et d'un accès à un parking commun. Que vous recherchiez une résidence principale ou secondaire, ce bien représente une opportunité rare de profiter d'un cadre de vie contemporain, de vues panoramiques et de la proximité de toutes les commodités : golfs, écoles, commerces et restaurants. Penthouse, La Quinta, Costa del Sol. 2 Chambres, 2.5 Salles de bains, Surface 126 m<sup>2</sup>, Terrasse 36 m<sup>2</sup>. Situation : Banlieue, Golf à proximité, Urbanisation. Orientation : Nord-ouest. Etat : Bon, Récemment restauré. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation. Vues : Mer, Montagne, Golf, Urbaine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Fibre optique. Mobilier : En option. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24. Catégorie : Investissement, Revente.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Golf  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
De banlieue

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien  
Rénovation requise

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Covered  
Communautaire  
Plus d'un

### Catégorie

Investissement  
Marchander  
Revente