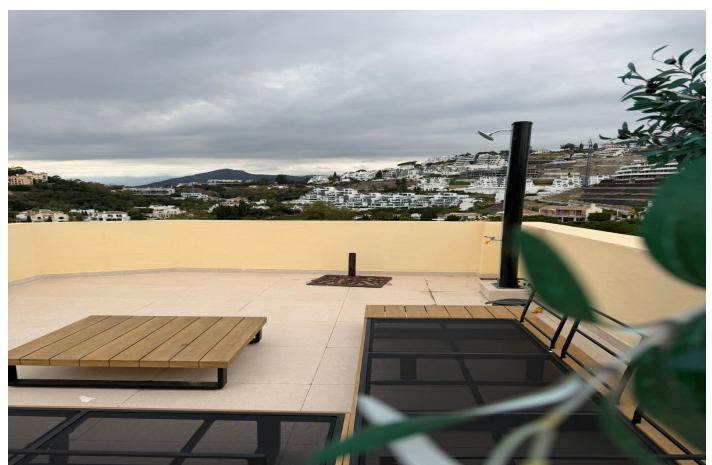




## Penthouse à vendre à La Quinta, Marbella

**595 000 €**

Référence: R5296318 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 142m<sup>2</sup> Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

**LISTE EXCLUSIVE** Découvrez La Quinta Hills 27 – un élégant penthouse en duplex, situé dans le prestigieux quartier de La Quinta, propriété de Benahavís. Conçu avec fonctionnalité et style, ce bien offre un espace de vie ouvert avec une vue imprenable sur le célèbre golf de La Quinta, les montagnes environnantes et, au loin, la mer Méditerranée. Réparti sur deux niveaux, plus une terrasse sur le toit, ce logement comprend deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains privative. Le rez-de-chaussée propose une cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger, donnant sur une terrasse privée. À l'étage, les deux chambres s'ouvrent directement sur une terrasse privée. La terrasse sur le toit, idéale pour se détendre et organiser des barbecues, est un atout majeur de ce bien. Situé dans une résidence sécurisée, ce logement bénéficie également de fenêtres à double vitrage et d'un accès à un parking commun. Que vous recherchiez une résidence principale ou secondaire, ce bien représente une opportunité rare de profiter d'un cadre de vie contemporain, de vues panoramiques et de la proximité de toutes les commodités : golfs, écoles, commerces et restaurants. Penthouse, La Quinta, Costa del Sol. 2 Chambres, 2.5 Salles de bains, Surface 126 m<sup>2</sup>, Terrasse 36 m<sup>2</sup>. Situation : Banlieue, Golf à proximité, Urbanisation. Orientation : Nord-ouest. Etat : Bon, Récemment restauré. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation. Vues : Mer, Montagne, Golf, Urbaine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robés encastrées, Terrasse privée, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Fibre optique. Mobilier : En option. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24. Catégorie : Investissement, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Ouest	Climatisation
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Bien
Montagne	Urbanisation	Rénovation requise
Golf	De banlieue	
Urban		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Covered
	Sécurité 24 heures	Communautaire
		Plus d'un
Catégorie		
Investissement		
Marchander		
Revente		