



Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

545 000 €

Référence: R5295277 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 120m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Estepona

Penthouse flambant neuf orienté sud avec vue panoramique sur la mer et les montagnes – Habitat Valle Romano
Découvrez ce superbe penthouse flambant neuf situé dans le complexe contemporain Habitat Valle Romano, au sein du prestigieux domaine de golf Valle Romano. Conçue pour un style de vie méditerranéen moderne, cette propriété spacieuse offre un mélange exceptionnel de confort, d'élégance et d'équipements haut de gamme. Le penthouse comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains, dont une suite parentale avec salle de bains attenante, le tout fini avec des matériaux de haute qualité. La cuisine ouverte, la salle à manger et le salon lumineux s'ouvrent sur une impressionnante terrasse en L orientée sud, idéale pour prendre ses repas en plein air, recevoir ou simplement se détendre tout en profitant d'une vue panoramique sur la côte de la Costa del Sol, les montagnes environnantes et la mer Méditerranée. Les résidents bénéficient d'un environnement sécurisé et privé, avec un parking souterrain et un débarras inclus. Le complexe offre des installations communes exceptionnelles, notamment une grande piscine extérieure, une salle de sport entièrement équipée, un espace de travail et de divertissement commun avec une cuisine équipée, un circuit de fitness extérieur avec des appareils d'exercice, des espaces de détente et un terrain de pétanque, le tout conçu pour améliorer la vie quotidienne. Valle Romano bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 10 minutes en voiture de la vieille ville d'Estepona, du port de plaisance, des plages et de toutes les commodités locales, tout en étant entouré par la nature et les terrains de golf. Ce penthouse est idéal comme maison de vacances familiale, résidence à temps plein ou investissement immobilier à fort potentiel dans l'un des quartiers les plus prometteurs d'Estepona.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Sous-sol		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du port	Excellent
Montagne	Urbanisation	Nouvelle construction
Panoramique	Près de la mer	
Pays	Proche des magasins	
Jardin	Près de la ville	
Golf	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Partiellement ajusté
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Téléphone d'entrée	Private
Entretien facile		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Golf	
	Luxe	
	Revente	
	Contemporary	