



Villa détachée à vendre à La Cala Golf, Mijas

1 095 000 €

Référence: R5296720 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 506m² Construite: 229m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, La Cala Golf

illa La Cala Golf – Prête à emménager, style Scandi/Ibiza Imaginez vivre dans une rue calme en impasse, avec une sécurité 24h/24, le terrain de golf dans votre jardin et une villa rénovée à la perfection. Cette maison prête à emménager, style Scandi/Ibiza, est idéale comme résidence familiale, maison de vacances ou nouveau point de départ sous le soleil espagnol. Agencement L'entrée se fait par un grand jardin avant avec une véranda charmante. Dans le hall se trouve un WC séparé pour les invités. Au rez-de-chaussée, un vaste espace de vie ouvert avec cheminée, mur cinéma, salle à manger et cuisine neuve donne directement sur un patio et le garage. Depuis le salon, vous profitez de la vue sur le jardin et la piscine, avec un espace ombragé équipé de stores pour les journées chaudes. À l'étage, une magnifique chambre principale avec salle de bain attenante, dressing et terrasse offre une vue sur le golf et les montagnes – l'endroit idéal pour commencer la journée avec un café. Deux autres chambres spacieuses partagent une salle de bain moderne. Points forts de la rénovation (livraison fin 2024) Installation électrique entièrement refaite + tableau électrique étendu (préparé pour panneaux solaires) Nouveau système de climatisation à l'étage et au rez-de-chaussée Sol PVC de luxe en chevrons dans toute la maison Fenêtres partiellement neuves Salles de bain et WC invités Nouvelle cuisine avec garantie sur les appareils Nouvelles portes intérieures et extérieures, peintes à l'intérieur et à l'extérieur Nouveau système d'alarme, sonnette connectée et 5 caméras 4K Tous les luminaires, meubles et décorations de fenêtres achetés en 2025 Atouts supplémentaires Rue en impasse : calme et sécurité Sécurité 24h/24 avec patrouilles régulières de la communauté La Cala Golf Garanties Cuisine + appareils Système de climatisation Sol PVC Pourquoi cette villa ? Ici, vous combinez le luxe moderne et le charme de la vie sur le golf. Tout est prêt à emménager, élégamment fini et conçu pour être apprécié immédiatement – en famille, entre amis ou comme résidence quotidienne sous le soleil espagnol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Jardin

Private

Entretien facile

Services publics

Électricité

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la ville
Golf de première ligne
De banlieue

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Maisons de vacances
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Covered