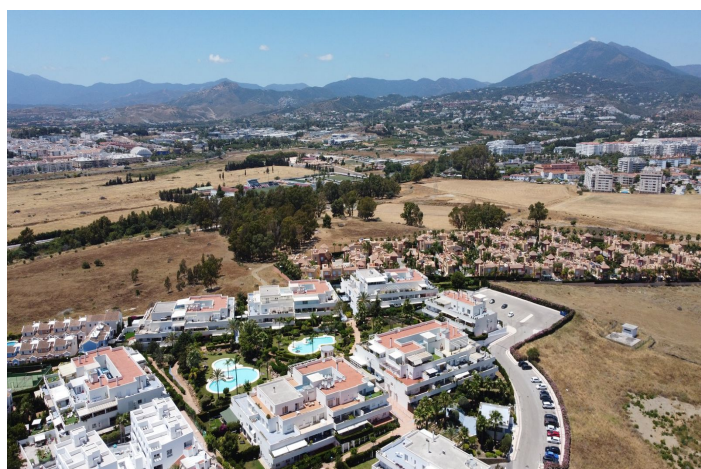




Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

370 000 €

Référence: R5292985 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 1m² Construite: 108m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

MARBELLA / PRÈS DE PUERTO BANUS AVEC LICENCE DE LOCATION DE VACANCES... PRIX FERME Découvrez votre nouvelle maison à Nueva Andalucía! Ce magnifique appartement à vendre est situé à moins de 5 minutes en voiture de Puerto Banús et à quelques pas des commerces et de la célèbre salle de sport et club de paddle-tennis Marbella Real. Situé au deuxième étage, il possède 2 chambres et 2 salles de bains, idéales pour votre confort. Profitez d'une grande terrasse de 48 m² avec vue sur les jardins tropicaux et une grande piscine, accessible depuis le séjour. La cuisine de style américain est entièrement équipée et parfaite pour partager vos meilleurs moments culinaires avec votre famille et vos invités. D'autres caractéristiques qui distinguent cette maison sont les sols en marbre dans toute la propriété qui ajoutent une touche d'élégance, tandis que la climatisation chaud/froid garantit votre confort tout au long de l'année. Le complexe résidentiel offre de grands espaces communs, dont une aire de jeux, un terrain de basket-ball/football, 2 grandes piscines et une piscine pour enfants, ainsi que des jardins paysagers et des courts de paddle-tennis. Le prix comprend le stationnement pour 2 voitures maximum, ce qui est un gros plus. Avec 157 m² construits et 108 m² utiles, cette propriété d'occasion en bon état a été construite en 2003 et dispose de placards intégrés et d'un débarras. Situé au 2ème étage, exposé nord, il dispose d'un ascenseur pour votre confort. Le chauffage est électrique avec une pompe chaud/froid. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce merveilleux environnement avec tout le confort dont vous avez besoin. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Paddle tennis
Buanderie

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Nord

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Marchander
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Plus d'un