



Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

499 500 €

Référence: R5296177 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 206m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Magnifique penthouse moderne avec vues sur la mer et la montagne, situé à seulement 700 mètres de la plage. Superbe penthouse de 3 chambres, en excellent état, situé dans une résidence sécurisée à Estepona Ouest, à proximité de la plage, de toutes les commodités et de prestigieux parcours de golf. La résidence dispose de beaux jardins et d'une piscine communautaire. Le salon spacieux et très lumineux bénéficie de grandes baies vitrées donnant accès à la terrasse, offrant une parfaite sensation de vie intérieure-extérieure. La cuisine ouverte, entièrement équipée avec des appareils de qualité, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. Les trois chambres et les deux salles de bains se trouvent sur le même niveau, dont la suite parentale avec salle de bains privative. Chaque chambre est équipée de placards intégrés, alliant confort et fonctionnalité. Prestations de qualité dans toute la propriété : parquet, climatisation chaud/froid, double vitrage, porte d'entrée sécurisée, système d'alarme, visiophone, ascenseur et Wi-Fi. Un grand débarras et une place de parking souterrain sont inclus dans le prix. Situé à Estepona, entre le centre-ville d'Estepona et Casares Costa, au sein d'une résidence sécurisée proche des supermarchés, commerces et restaurants. À seulement 5 minutes en voiture du charmant port de La Duquesa et à 10 minutes du port de plaisance d'Estepona. Le golf d'Estepona et le nouvel hôpital se trouvent à seulement 2 km, et le prestigieux resort de golf Finca Cortesín, l'un des meilleurs d'Europe, est à 5 km. À seulement 45 minutes des aéroports de Málaga ou Gibraltar. Les locations touristiques n'étant pas autorisées au sein de la résidence, les résidents bénéficient d'un calme absolu, d'une grande intimité et d'une tranquillité exceptionnelle. Clés en agence – visites faciles.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private